



Ground Floor Apartment till salu i Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

505 000 €

Referens: SP1362 Sovrum: 4 Badrum: 4 Bygga: 154m² Terrass: 16m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Moderna nybyggda lägenheter i centrum av Guardamar del Segura

Exklusivt boende i hjärtat av Guardamar del Segura

Upptäck detta exceptionella nya bostadsområde beläget i centrum av Guardamar del Segura, en av de mest eftertraktade kuststäderna på Costa Blanca Syd. Guardamar är känt för sina 11 km långa sandstränder och sin imponerande skyddade tallskog och kombinerar naturlig skönhet med en livlig atmosfär året runt. Denna moderna byggnad har ett idealiskt läge bara 700 meter från stranden och direkt framför Guardamars pinjeskog, med öppen panoramautsikt från de flesta bostäderna och havsutsikt från de övre våningarna och det gemensamma solariet på taket.

Eleganta bostäder med högkvalitativa detaljer

Bostadsområdet består av 13 moderna lägenheter som är designade med komfort, ljus och kvalitet i åtanke. Köpare kan välja mellan lägenheter med 3 eller 4 sovrum, 2, 3 eller 4 badrum, tvättstuga och stora terrasser som maximerar den fantastiska naturen. Köken är fullt möblerade och utrustade med Siemens-vitvaror och ett osmosystem. Ytterligare funktioner inkluderar motoriserade fönsterluckor, förstärkt ytterdörr, elektrisk golvvärme i badrummen och förinstallation för luftkonditionering. Valfria underjordiska parkeringsplatser finns tillgängliga för extra bekvämlighet.

Exceptionella gemensamma utrymmen för avkoppling

Boende kan njuta av ett exklusivt solarium på taket med en designad pool och fantastisk utsikt över Medelhavet och den vidsträckta tallskogen. Byggnaden har hiss för att säkerställa bekväm tillgång till alla våningar, vilket gör vardagen praktisk och njutbar.

Livsstilen i Guardamar

Att bo i Guardamar innebär att njuta av en dynamisk kuststad med aktiviteter och tjänster året runt. Från den veckovisa onsdagsmarknaden till den livliga marinan som erbjuder vattensporter, erbjuder staden allt som behövs för ett bekvämt liv. Sportentusiaster kan utnyttja tennisbanor, padelbanor, fotbollsplaner och en uppvärmd inomhuspool, medan det lokala biblioteket erbjuder gratis Wi-Fi och offentliga datorer.

Utmärkta förbindelser till viktiga destinationer

Stranden i Guardamar: 700 m

Golfbanor: 6,5 km

Alicante Elche internationella flygplats: 20 km

Torrevieja: 12 km

Alicantes centrum: 35 km

Shoppingcenter som La Zenia Boulevard: 25 km

Ett perfekt hem eller en perfekt investeringsmöjlighet

Med sitt utmärkta läge, fantastiska utsikt och högkvalitativa konstruktion erbjuder detta bostadsområde en enastående möjlighet för permanent boende, semester eller investering.

Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem vid Medelhavet.



282



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Lyfta	B	B
Pool		
Communal pool		
Patio		
Beach		