



Finca / Country Home à vendre à Yecla, Yecla

75 000 €

Référence: MS37615 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 22 000m² Construite: 137m²





Altiplano, Yecla

Nichée dans un cadre naturel exceptionnel offrant une vue panoramique à 360°, cette maison de campagne propose calme, espace et une authentique ambiance rurale, à 15 km de Yecla. L'accès à la propriété est aisé grâce à une route asphaltée qui y mène directement. Ce terrain clôturé de 22 000 m² est planté de 250 oliviers productifs et de divers arbres fruitiers. Il offre un cadre exceptionnel pour les amoureux de la nature et est particulièrement adapté aux chiens et aux chevaux, grâce à ses vastes espaces ouverts et à son environnement paisible. Cette maison de 62 m² comprend deux chambres et un séjour/salle à manger avec cheminée, créant ainsi un espace de vie chaleureux et fonctionnel. La propriété inclut également deux bâtiments agricoles, l'un de 30 m² et l'autre de 45 m², offrant un espace polyvalent pour le stockage, des ateliers, l'élevage ou des activités agricoles. Veuillez noter que la propriété n'est pas raccordée à l'électricité ni à l'eau courante (y compris l'irrigation), ce qui la rend idéale pour une vie en autonomie. Seul le droit d'usage est transféré, conférant le droit de jouir pleinement du terrain, des bâtiments et des plantations existantes. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent la beauté naturelle, l'intimité et de vastes terrains dans un environnement rural exceptionnel. À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété qui vous correspond. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter, sans engagement, de la manière dont vous aussi pouvez concrétiser vos rêves.



Spécification:

landscaped gardens
Internet
Orchard
Larder

Storage
Part furnished
Great views
telephone

Fireplace
garage
Outbuildings