



## Lejlighed til salg i Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

196.400 €

Reference: N9429   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 89m<sup>2</sup>   Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

### NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I CONDADO DE ALHAMA GOLFBANE

Nybygget boligkompleks af villaer og lejligheder i Condado de Alhama.

Smukke 8 lejligheder er fordelt mellem stueetagen, første, anden og tredje sal, med to ejendomme på hver etage og en elevator til at flytte fra et til et andet niveau.

Der er flere fælles swimmingpools, udendørs parkeringsplads til hver lejlighed, opbevaringsområde og terrasse med sommerkøkken.

Ejendommene på øverste etage har et solarium.

De to lejligheder i stueetagen har 3 soveværelser og 2 fuldt udstyrede badeværelser, og resten af ejendommene har 2 soveværelser og også 2 udstyrede badeværelser.

Ejendommene er designet med en moderne stil og et åbent koncept, der består af et udstyret køkken og en stue-spisestue.

Bebyggelsen er beliggende i Condado de Alhama, Murcia, i et luksus resort, med sportsområder og omgivet af natur, alle tjenester og flere golfbaner.

Ejendommen vil opfylde de højeste standarder og vil være udstyret med:

Fælles swimmingpools med store grønne områder.

Køkken fuldt møbleret og udstyret med ovn og mikrobølgeovn forhøjet og i kolonne, integreret køleskab og opvaskemaskine, induktionskogeplade og emhætte.

Belysning: inde i ejendommen (spisestue, køkken, korridorer og badeværelser), samt i udendørs områder.

Forede garderober med skuffer og hylder.

Fuldt udstyrede badeværelser med forfængelighed, ophængt toilet, spejl, vægmonteret bruser og bruseafskærmning.

Forudinstallering af klimaanlæg med kanal.

Sommerkøkken på terrasserne.

Solarium på de øverste etager.

Udendørs parkeringsplads med opbevaringsområde.

Elevator (fra stueetagen til 3. sal).

Condado de Alhama Golf Resort er et fantastisk golfresort med mange faciliteter og tjenester . Et indkøbscenter, et sportscenter, et udvalg af barer og restauranter, supermarkeder og over 25 fælles swimmingpools og haver.

Condado de Alhama Golf Resort har sin egen Jack Nicklaus designede golfbane og ligger kun 15 minutter fra de smukke strande i Bolnuevo og Mazarron.

Mazarron har over 35 km kystlinje, hvoraf en stor del er uspolet kystlinje. Talrige strande i Mazarron-bugten har fået tildelt det blå flag for deres kvalitet.

Condado de Alhama Golf Resort ligger kun 20 minutter fra den nye internationale lufthavn i Corvera.



282



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

Pool

Landskabet

parkering

Opbevaring

Fælles pool

Golf

Gated

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B