



Villa à vendre à Hondón de los Frailes, Hondón de los Frailes

595 000 €

Référence: MS38094 Chambres: 6 Bain: 8 Terrain: 3 430m² Construite: 516m²





Vinalopó Medio, Hondón de los Frailes

Il n'existe qu'une seule villa de ce type, et cela se voit à tout. Tout d'abord, c'est un véritable bijou pour les yeux et vous y trouverez tout le confort nécessaire. Un magnifique portail électrique et une immense allée avec une fontaine vous accueillent sur le terrain entièrement clôturé. L'allée est en béton estampé et entourée de magnifiques palmiers matures. Il y a également un abri en bois pour 2 voitures, afin que vous puissiez garer vos voitures/motos à l'abri du soleil.

La grande piscine de 16 x 5 m vous invite à faire des longueurs et la terrasse qui l'entoure est également aménagée avec goût. Adjacente à la piscine, vous trouverez une cuisine extérieure avec bar, barbecue et poêle à bois de pas moins de 76 m² ! La cuisine extérieure est équipée de fenêtres en mousse de verre avec un film de protection solaire. Il y a également un espace de rangement de 11 m² qui peut être transformé en chambre. À l'extérieur, il y a également une douche et des toilettes séparées pour quand vous sortez de la piscine.

La villa elle-même est immense. Vous entrez par la véranda, où se trouvent une table à manger et un grand canapé. La véranda est équipée de grandes fenêtres pour que vous puissiez profiter de la vue. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec salle de bains attenante, des toilettes pour invités, un grand salon avec un espace bureau séparé et une grande cuisine avec buanderie. La cuisine est faite sur mesure avec des plans de travail en marbre rouge et une table à manger assortie, également utilisable comme îlot. L'espace bureau est la seule pièce de la maison qui n'a pas encore été rénovée.

On accède à l'étage supérieur par un magnifique escalier en marbre. Le hall d'entrée mesure à lui seul plus de 25 m² et comprend deux grands placards intégrés. À l'étage, vous trouverez pas moins de 4 chambres, chacune avec salle de bains attenante. Les chambres sont toutes uniques en termes de style et d'aménagement. La chambre gothique mesure plus de 17 m² et la salle de bains 2,8 m². Depuis cette chambre, vous accédez à la grande terrasse sur le toit recouverte de gazon artificiel. Depuis cette terrasse, vous avez une vue sur les montagnes et sur votre piscine avec cuisine extérieure.

La chambre violette mesure également plus de 17 m² et dispose d'une salle de bains de 9,8 m². La chambre rose mesure pas moins de 23 m² et la salle de bains 8,5 m². Enfin, il y a la chambre rouge d'un peu moins de 20 m² avec une salle de bains de 3,8 m². Depuis cette chambre, vous accédez à l'autre terrasse sur le toit qui offre également une vue sur les montagnes environnantes.

Enfin, il y a également un appartement entièrement indépendant au rez-de-chaussée avec sa propre entrée. L'appartement dispose d'une cuisine ouverte avec un grand salon-salle à manger de pas moins de 48 m², une chambre spacieuse de 18,6 m² et une grande salle de bains de 7,8 m².

La villa est raccordée au réseau électrique, au réseau d'égouts et au réseau d'eau potable. Elle se trouve à quelques pas des commodités.



Spécification:

Fitted kitchen	parking	garden
Private pool	Fireplace	Glazed Terrace
Partly furnished	Solarium	Double glazed windows
Barbecue	Store room	Laundry
Balcony	renovated	mountain views
garage	Smoke outlet	Maison d'hôtes