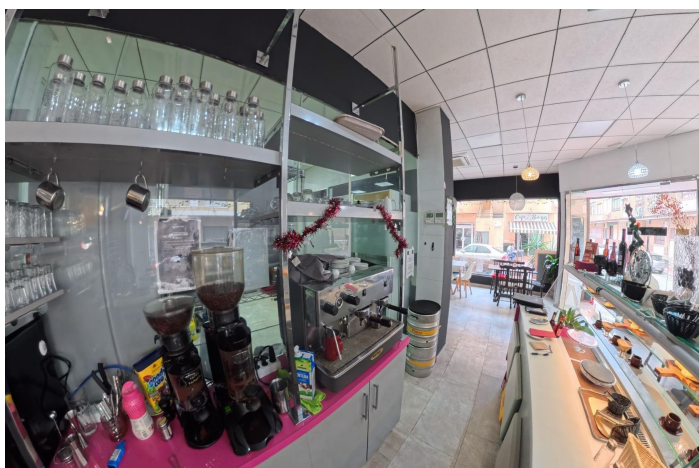
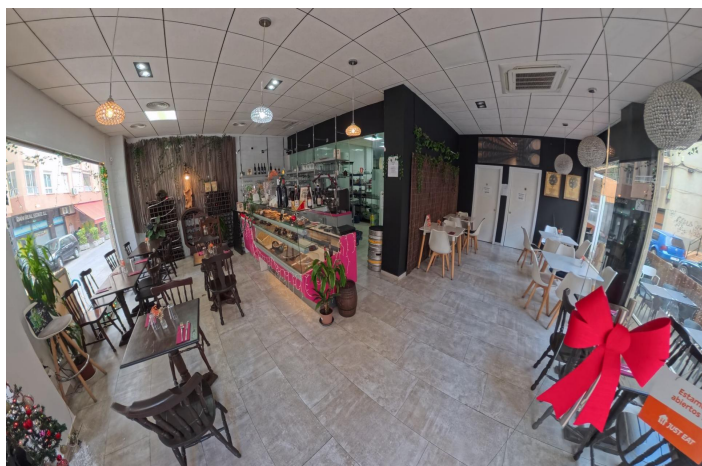




Byggnad till salu i Torrevieja, Torrevieja

27 900 €

Referens: MS37823 Bygga: 64m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Ett utmärkt tillfälle att ta över en nyckelfärdig verksamhet, idealisk för pizzeria, italiensk restaurang, bistro eller café med full service, belägen i hörnläge, med maximal synlighet och rikligt naturligt ljus. Lokalen har två stora glasfasader, strategiskt placerad i ett aktivt stadsområde, med ett redan fungerande koncept. 📄 Huvudegenskaper: ✓ Hörnläge med mycket god exponering och fotgängartrafik ✓ Godkänd uteservering, perfekt för ökad omsättning ✓ Rymlig och ljus matsal med stora skyltfönster ✓ Fullt utrustat, separat kök, funktionellt och effektivt ✓ Bar-/kylvitrinområde, idealiskt för desserter, kaffe och takeaway ✓ Välplanerad lokal med logiskt flöde för personal och gäster 📄 Kök & utrustning: Professionell ugn (idealisk för pizza) Spis och industriell köksfläkt Professionella kylskåp med stor kapacitet Godkända förvaringsutrymmen Fullt fungerande utrustning, inkluderad i överlåtelsen 📄 Skick & inredning: Lokal i mycket gott skick, modern, ren och välskött Möbler ingår Neutral design, lätt att anpassa till olika gastronomiska koncept Klar för omedelbar drift utan större investeringar 📄 Passar perfekt för: Pizzeria / italiensk restaurang Urban bistro Café med kök Brunchkoncept eller kvartersrestaurang Nya entreprenörer eller investerare med begränsad budget 📄 Överlåtelsen sker i enlighet med spansk lagstiftning, inklusive överföring av nyttjanderätt och fortsättning av befintligt hyresavtal. 📄 För mer information, avtalsvillkor och visning, kontakta oss direkt. Ett mycket attraktivt pris för en komplett lokal i hörnläge med terrass och fullt utrustat kök.