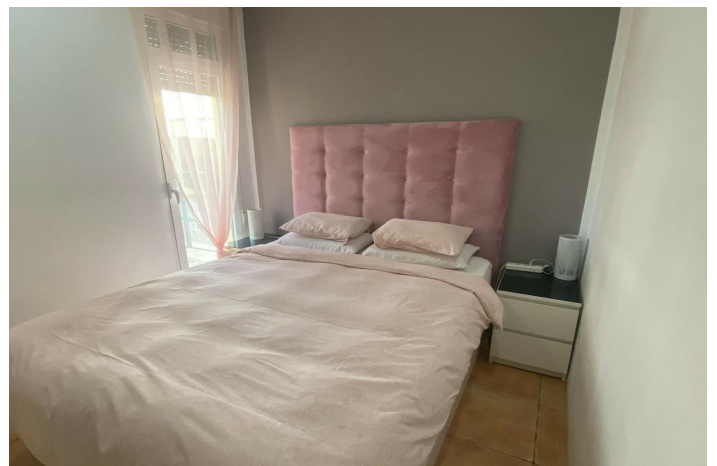




Finca / Country Home till salu i Elche, Elche

254 000 €

Referens: MS37877 Sovrum: 1 Badrum: 2 Komplott: 2 000m² Bygga: 120m²





Costa Blanca South, Elche

UNIK MÖJLIGHET – RUSTIK FASTIGHET FULLT UTRUSTAD, ENERGIOBEROENDE OCH PERFEKT FÖR DJURHEM, UPPFÖDNING ELLER HÄSTVERKSAMHET

Denna helt inhägnade rustika fastighet är till salu i mycket gott skick och erbjuder många möjligheter för djurrelaterade verksamheter inom gällande regler.

HUVUDBYGGNADER

Huvudhus fullt utrustat: 1 sovrum Kök Fullt badrum Extra toalett Luftkonditionering Trähus på ca 30 m², även det med luftkonditionering. Ytterligare byggnad på ca 40 m², för närvarande använd som djurtvättrum.

DJURFACILITETER

Fastigheten är fullt förberedd för djurhållning:

22 djurboxar totalt 12 boxar på 40 m² 10 boxar på 15 m² Alla boxar har bevattningsvatten och avlopp. Stora, rena och välskötta ytor.

ENERGIOBEROENDE – 100 % SJÄLVFÖRSÖRJANDE

Fastigheten är helt utanför elnätet och drivs av:

9 solpaneler Inverters och fungerande batterisystem Bensin-generator för molniga dagar Energicertifikat: A

VATTEN OCH RESURSER

Ansluten till bevattningsvatten Egen brunn på 12 000 m³ Möjlighet att beställa vattenleverans med tankbil

MÅNGA MÖJLIGHETER

Perfekt för: ✓ Djurhem ✓ Professionell uppfödning ✓ Hästcenter ✓ Djurskyddsverksamhet eller fristad ✓ Landsbygdsprojekt kopplade till djurvälstånd

Fastigheten är i utmärkt och mycket rent skick, redo att användas direkt.