



Villa till salu i Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

460 000 €

Referens: MS37919 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 10 000m² Bygga: 180m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

DET IDEALA HEMMET, DEN IDEALA PLATSEN

Upptäck din perfekta tillflyktsort på Costa Blanca. Denna unika fastighet ligger i den charmiga staden Rojales, bara 3 km från de vackraste stränderna i regionen. Belägen i ett av de mest exklusiva och privilegierade områdena på kusten, hittar du denna fastighet på en fantastisk tomt på över 10000 m², med imponerande panoramautsikt tack vare dess högt liggande position.

Med sitt privata pool och vackra fruktträd är detta ett riktigt naturligt paradis. Tänk dig att njuta av en så lugn och naturskön omgivning, men ändå vara bara minuter från stranden. Här får du både integritet och ro, samtidigt som du är mindre än 3 km från alla nödvändiga tjänster.

Fastigheten erbjuder säkerhet och trygghet tack vare sin placering i ett gated community, omgiven av grannar, vilket skapar en säker och välkomnande miljö. Känslan av att vara omgiven av natur, berg och dalar är oöverträffad, men du har ändå enkel tillgång till kusten.

Huset:

När du går in möts du av en överbyggd terrass på mer än 59 m², ett perfekt utrymme som kan stängas med PVC-fönster för att skapa ett större vardagsrum. Huset har tre rymliga sovrum, ett funktionellt kök och ett badrum med dusch. Även om huset är i bra allmänt skick, har det stor potential för uppdateringar som fönster och kök, vilket ger dig möjlighet att anpassa det efter din smak.

En förråd på 40 m² ligger bredvid huset och erbjuder möjlighet att utöka fastigheten vid behov.

Strax framför huset hittar du ett privat pool på 28 m², ett trädgårdshus i trä, ett extra bad med dusch, en grillplats och en ugn, perfekt för att njuta av utomhusmåltider med familj och vänner. Dessutom har fastigheten plats för att parkera upp till 3 bilar, allt i skugga för maximal komfort.

Exklusiv åtkomst med två portar: en elektrisk port vid huvudentrén och en privat port som ger dig direkt tillgång till fastigheten med bilen.

Detta hus är inte bara speciellt på grund av dess design utan också på grund av dess privilegierade läge. Med fantastisk utsikt över Crevillentes berg och kusten, är det den perfekta platsen för den som söker ett unikt hem, omgivet av natur men med enkel tillgång till havet.

Missa inte denna unika möjlighet! Ring oss nu och börja föreställa dig ditt liv i paradiset på Costa Blanca.