



Villa til salg i Cabo de Palos, Cartagena

1.390.000 €

Reference: SP1391 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 522m² Byg Størrelse: 130m² Terrasse: 94m²





Costa Calida, Cabo de Palos

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida

Eksklusiv middelhavslivsstil ved havet

Denne luksuriøse nybyggede villa i Cabo de Palos, der ligger kun 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Ejendommen er bygget på en 522 m² stor grund og tilbyder en enestående beliggenhed for dem, der søger et fredeligt kysthus omgivet af natur, med alle faciliteter i nærheden.

Cabo de Palos er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa Cálida, kendt for sit krystalklare vand, charmerende bugter og livlige marina. Området er ideelt for elskere af dykning, sejlads og middelhavs gastronomi, samtidig med at det ligger kun en kort køretur fra større byer som Cartagena og La Manga.

Elegant design og funktionel indretning

Denne fantastiske villa i ét plan har et bebygget areal på 130 m², der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort.

3 soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelse

Åben stue og spisestue med store vinduer, der giver en sømløs forbindelse til haven

Fuldt udstyret moderne køkken med finish i høj kvalitet og integrerede apparater

Vaskerum og gæstebadeværelse

Privat pool (8x3 m) omgivet af anlagte haver med vanding og belysning

68 m² tagterrasse med havudsigt og det perfekte sted at nyde Middelhavssolen året rundt

Komfort, sikkerhed og finish i høj kvalitet

Hver detalje er omhyggeligt designet for at give en enestående boligoplevelse:

LED-belysning i hele det indre og ydre

Termoruder for varme- og lydisolering

Fuld aircondition-installation

Sikkerhedssystem med udvendige kameraer og indvendige bevægelsessensorer

Anlagt have med indfødte planter og automatisk vandingssystem

Fremragende beliggenhed i Cabo de Palos

Villaen har en strategisk og fredelig beliggenhed i Cala Flores-området, kun få skridt fra uberørte strande og maleriske bugter, der er ideelle til svømning og snorkling.

Strand: 150 m

Marina og promenade: 1 km (5 minutter)

La Manga Club Golf Resort: 12 km

Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 56 km

Alicante Lufthavn: 126 km

Lev din middelhavsdrøm

Denne eksklusive villa i Cabo de Palos tilbyder den perfekte balance mellem luksus, natur og nærhed til havet. Uanset om det er som permanent bopæl eller feriebolig, giver den en unik mulighed for at nyde den autentiske middelhavsstil.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og gøre dette ekstraordinære kysthus til dit.





Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
havudsigt
Solarium
opvarmning
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B