



Departamento en venta en Torre Pacheco, Torre Pacheco

125.000 €

Referencia: MS37982 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 68m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Este impresionante apartamento en el segundo piso de Terrazas de la Torre Golf Resort ofrece una perfecta combinación de confort y diseño moderno, ubicado dentro del exclusivo Terrazas de la Torre Golf Resort. La propiedad se entrega amueblada (los muebles de las fotos no están incluidos, pero serán reemplazados por otros muebles) y cuenta con vistas impresionantes y excelentes comodidades, convirtiéndola en una opción ideal tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales.

****Características:****

- Área de Estar de Planta Abierta: Salón/comedor/cocina renovados con un diseño de planta abierta, creando un espacio luminoso y acogedor. Puertas correderas de vidrio conectan sin interrupciones el interior con la terraza al sol.
- Terraza Panorámica: La terraza ofrece vistas al campo de golf y al impresionante fondo montañoso, perfecta para cenar al aire libre y entretenerse. Equipado con un armario de servicios que alberga la caldera y la lavadora.
- Dormitorios: Dos dormitorios dobles con armarios empotrados, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento.
- Baño con Ducha: Renovado, completamente alicatado, y con una ducha moderna extendida que ofrece conveniencia y estilo.
- Aire Acondicionado Frío y Calor completo en el salón y los dormitorios.
- Estacionamiento y Accesibilidad: Cómodo estacionamiento en la calle y un ascensor para un fácil acceso al apartamento.

Aspectos Destacados Adicionales:

- Situado dentro de una comunidad segura y cerrada.
- Cercanía a las comodidades del resort, incluyendo restaurantes, bares y un club de golf.
- Ideal para disfrutar del clima soleado de la región, con más de 300 días de sol al año.

Este apartamento ofrece una oportunidad única de poseer una propiedad lujosa y de bajo mantenimiento en una ubicación codiciada, con impresionantes vistas al campo de golf y alrededores, y acceso a un estilo de vida tipo resort.

Terrazas de la Torre Golf Resort en Murcia, España, es un lugar deseable para compradores que buscan una combinación de lujo, recreación y belleza natural. A continuación, se describen los beneficios clave de adquirir un apartamento en este prestigioso resort:

Descripción

Terrazas de la Torre Golf Resort es una comunidad cerrada diseñada alrededor de un campo de golf de firma 'Jack Nicklaus'. El resort combina arquitectura moderna con amplias vistas de jardines paisajísticos, piscinas y el campo de golf.

El resort está ubicado en Murcia, una zona conocida por su clima soleado, con más de 300 días de sol al año, y está cerca de la costa mediterránea, lo que lo convierte en un lugar fantástico tanto para vivir todo el año como para escapadas vacacionales.

Beneficios de Comprar un Apartamento en Terrazas de la Torre Golf Resort

1. Ubicación Privilegiada

- ****Paraíso para los entusiastas del golf****: El resort está construido alrededor de un campo de golf de estilo desértico de clase mundial diseñado por Jack Nicklaus.
- ****Cercanía a playas****: A poca distancia en coche del Mar Menor y las playas del Mediterráneo.



- ****Accesibilidad****: Cerca de carreteras principales, el Aeropuerto Internacional de Murcia (15-20 minutos) y la ciudad de Murcia (30 minutos).

2. Estilo de Vida Excepcional

- ****Comodidades del resort****: Piscinas, casas club, áreas de fitness y restaurantes hacen de este un comunidad autosuficiente.
- ****Actividades al aire libre****: Además del golf, disfrute de senderos para caminar, ciclismo y deportes acuáticos cercanos.
- ****Seguro y sereno****: Una comunidad cerrada y segura que ofrece tranquilidad.

3. Potencial de Inversión

- ****Ingresos por alquiler****: Alta demanda de alquileres vacacionales en la región, especialmente para turistas de golf.
- ****Precios asequibles****: Precios competitivos en comparación con resorts similares en España.
- ****Mercado en crecimiento****: El mercado inmobiliario de Murcia está en alza, con un creciente interés de compradores internacionales.

4. Clima y Medio Ambiente

- ****Inviernos suaves**** y veranos cálidos permiten el disfrute de actividades al aire libre durante todo el año.
- ****Belleza natural****: Vistas panorámicas del campo de golf, lagos y el campo circundante.

5. Comunidad y Conectividad

- ****Atractivo internacional****: Popular entre expatriados y locales, fomentando una comunidad acogedora y diversa.
- ****Conveniencia****: Supermercados, instalaciones médicas y escuelas son accesibles en las cercanías.

Ya sea que esté buscando un refugio vacacional, una residencia permanente o una propiedad de inversión, Terrazas de la Torre Golf Resort ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea.

El precio mostrado no incluye los costos de compra.

Comprador al contado: añadir 10%

Comprador con hipoteca: añadir 12%



Características:

Ascensor

Good condition

Modern

renovated

Close to all amenities

parking

open plan kitchen

Terrace

close to schools

Partly furnished