



Apartment te koop in Torre Pacheco, Torre Pacheco

125.000 €

Referentie: MS37982 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 68m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Dit prachtige appartement op de tweede verdieping in Terrazas de la Torre Golf Resort biedt een perfecte mix van comfort en modern design, gelegen binnen het exclusieve Terrazas de la Torre Golf Resort. De woning wordt gemeubileerd opgeleverd (meubels op de foto's zijn niet inbegrepen, maar zullen worden vervangen door andere meubels) en biedt adembenemende uitzichten en uitstekende voorzieningen, waardoor het een ideale keuze is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.

****Kenmerken:****

- Open Woonruimte: Gerenoveerde ruime lounge/eetkeuken met een open indeling, wat zorgt voor een lichte en uitnodigende ruimte. Glazen schuifdeuren verbinden het interieur naadloos met het zonneterras.
- Panoramisch Terras: Het terras biedt uitzicht op de golfbaan en het prachtige berglandschap—perfect voor dineren in de buitenlucht en entertainment. Uitgerust met een kast voor de boiler en wasmachine.
- Slaapkamers: Twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, die voldoende opbergruimte bieden.
- Douchekamer: Gerenoveerde, volledig betegelde, moderne vergrote douche die gemak en stijl biedt.
- Volledige Airconditioning met warme en koude lucht in woonkamer en slaapkamers.
- Parkeren & Toegankelijkheid: Gemakkelijk parkeren op straat en een lift voor gemakkelijke toegang tot het appartement.

Aanvullende Highlights:

- Gelegen binnen een veilige, afgesloten gemeenschap.
- Dichtbij voorzieningen van het resort, waaronder restaurants, bars en een golfclubhuis.
- Ideaal om te genieten van het zonnige klimaat van de regio, met meer dan 300 dagen zon per jaar.

Dit appartement biedt een unieke kans om een luxe, onderhoudsarme woning te bezitten in een gewilde locatie, met een prachtig uitzicht over de golfbaan en de omgeving, en toegang tot een resortachtige levensstijl.

Terrazas de la Torre Golf Resort in Murcia, Spanje, is een gewilde locatie voor kopers die op zoek zijn naar een combinatie van luxe, recreatie en natuurlijke schoonheid. Hieronder volgt de beschrijving en de belangrijkste voordelen van het kopen van een appartement in dit prestigieuze resort:

Beschrijving

Terrazas de la Torre Golf Resort is een afgesloten gemeenschap ontworpen rondom een 'Jack Nicklaus' signature golfbaan. Het resort combineert moderne architectuur met uitgebreide uitzichten op de aangelegde tuinen, zwembaden en de golfbaan.

Het resort is gelegen in Murcia, een gebied dat bekend staat om zijn zonnige klimaat, met meer dan 300 dagen zon per jaar, en ligt dicht bij de Middellandse Zee, waardoor het een fantastische plek is voor zowel het hele jaar door wonen als vakantieverblijven.

Voordelen van het Kopen van een Appartement in Terrazas de la Torre Golf Resort

1. Prima Locatie

- ****Paradijs voor golf liefhebbers****: Het resort is gebouwd rondom een wereldklasse, woestijnstijl golfbaan ontworpen door Jack Nicklaus.
- ****Dichtbij stranden****: Op korte rijafstand van de stranden van Mar Menor en de Middellandse Zee.
- ****Bereikbaarheid****: Dichtbij hoofdwegen, Murcia International Airport (15-20 minuten), en Murcia Stad (30 minuten).



2. Uitzonderlijke Levensstijl

- **Voorzieningen van het resort**: Zwembaden, clubhuizen, fitnessruimtes en restaurants maken het een zelfvoorzienende gemeenschap.
- **Buitenactiviteiten**: Naast golf kunt u genieten van wandelpaden, fietsen en watersporten in de buurt.
- **Veilig en sereen**: Een veilige, afgesloten gemeenschap die gemoedsrust biedt.

3. Investeringspotentieel

- **Huurinkomsten**: Hoge vraag naar vakantieverhuur in de regio, vooral van golftoeristen.
- **Betaalbare prijzen**: Concurrerende prijzen vergeleken met soortgelijke resorts in Spanje.
- **Groeierende markt**: De vastgoedmarkt in Murcia is in opkomst, met toenemende interesse van internationale kopers.

4. Klimaat en Omgeving

- **Milde winters** en warme zomers maken het mogelijk het hele jaar door van buitenactiviteiten te genieten.
- **Natuurlijke schoonheid**: Schilderachtige uitzichten op de golfbaan, meren en het omringende platteland.

5. Gemeenschap en Connectiviteit

- **Internationale aantrekkingskracht**: Populair onder expats en lokale bewoners, wat zorgt voor een gastvrije en diverse gemeenschap.
- **Gemak**: Supermarkten, medische voorzieningen en scholen zijn in de buurt toegankelijk.

Of u nu op zoek bent naar een vakantieretraite, een permanente woning of een investeringspand, Terrazas de la Torre Golf Resort biedt een unieke kans om te genieten van het beste van het mediterrane leven.

Prijs exclusief aankoopkosten

Contante koper: voeg 10% toe

Hypotheekkoper: voeg 12% toe



Kenmerken:

Tillen
Goede staat
Modern
gerenoveerd

Dicht bij alle voorzieningen
parkeren
open keuken

Terras
dichtbij scholen
Deels gemeubileerd