



## Ground Floor Apartment til salg i Torrevieja, Torrevieja

245.000 €

Reference: N9454   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 96m<sup>2</sup>   Terrasse: 14m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Nybyggede lejligheder i hjertet af Torrevieja Kun 400 m fra Playa del Cura

Førsteklasses beliggenhed i det centrale Torrevieja

Denne nye boligblok har en uovertruffen beliggenhed i centrum af Torrevieja, kun 400 m fra Playa del Cura. Omgivet af butikker, supermarkeder, restauranter og daglige tjenester tilbyder den alt, hvad du har brug for, inden for gåafstand. Området giver også adgang til parker, fritidsområder og grønne områder, hvilket skaber en perfekt balance mellem byens bekvemmeligheder og afslappende øjeblikke.

Moderne boliger med 2 og 3 soveværelser

Bebyggelsen tilbyder et udvalg af lejligheder med 2 og 3 soveværelser, herunder penthouses, hvoraf nogle har private solterrasser. Hver bolig er designet i en moderne stil med åbne planløsninger, store terrasser og integrerede køkkener i amerikansk stil. Badeværelserne er fuldt udstyrede med møbler, brusevægge og gulvvarme. Køkkenerne er udstyret med hvidevarer, og hver lejlighed har forudinstallation til kanaliseret aircondition. Der er mulighed for at tilvælge underjordisk parkering og opbevaringsrum.

Resort-lignende faciliteter for velvære

Beboerne kan nyde en række eksklusive faciliteter. I stueetagen findes et fuldt udstyret fitnesscenter, der er ideelt til daglige træningspas. Solterrassen på taget er en ægte oase af afslapning med solsenge, finsk sauna og minipool. Både elevator og trapper fører direkte til taget for maksimal bekvemmelighed og tilgængelighed.

Bo i et unikt natur- og kystmiljø

Torrevieja er kendt for sit varme middelhavsklima med en gennemsnitlig årstemperatur på 20 °C, hvilket gør det til et perfekt sted at bo året rundt. Byen er berømt for sine naturlige saltlaguner og den beskyttede naturpark La Mata og Torrevieja, der ligger kun 4 km fra byggeriet. Dens lyserøde og grønne søer, naturskønne vandreruter og rige biodiversitet tilbyder en sund og inspirerende livsstil.

Afstande til vigtige seværdigheder

Playa del Cura 0,4 km

Torrevieja Marina 1 km

La Mata Naturpark 4 km

Villamartin Golf 8 km

Alicante Lufthavn 45 km

Murcia Lufthavn 60 km

Oplev den middelhavsinspirerede livsstil

Gå ikke glip af muligheden for at eje et moderne hjem i en af Costa Blancas mest eftertragtede kystbyer. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og sikre dig din plads i dette enestående nye byggeri.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

Pool

Fælles pool

Gated

Gymnastiksal

Strand

Første linje

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B