



Ático en venta en Cartagena, Cartagena

239.995 €

Referencia: MS38069 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 118m²





Costa Calida, Cartagena

Ubicado en lo más alto del codiciado complejo turístico Mojón Hills en Isla Plana, este excepcional apartamento de dos dormitorios goza de una ubicación privilegiada con vistas panorámicas ininterrumpidas de Isla Plana y la Costa Cálida. Elevado, abierto y con abundante luz natural, la vista por sí sola distingue a esta propiedad. Construido en 2010, el apartamento ofrece una distribución espaciosa y bien diseñada que consta de dos amplios dormitorios y un moderno baño familiar. Se vende completamente amueblado y equipado, con electrodomésticos de alta calidad, lo que permite su uso inmediato como residencia privada o como inversión generadora de ingresos. El aire acondicionado frío/calor garantiza comodidad durante todo el año, mientras que el internet de alta velocidad hace que la propiedad sea ideal tanto para estancias prolongadas como para teletrabajar. Los residentes disfrutan de acceso a una piscina comunitaria bien cuidada y zonas comunes ajardinadas, todo ello con unas cuotas de comunidad muy bajas de tan solo 50 € al mes. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento asignada dentro de la comunidad, con amplio aparcamiento adicional disponible en el exterior para invitados. Su ubicación elevada no solo garantiza privacidad y vistas, sino que también hace que este apartamento sea muy atractivo para alquileres vacacionales. La propiedad cuenta con un historial de alquiler comprobado, con precios desde aproximadamente 100 € por noche en temporada baja hasta 250 € durante los meses de verano, lo que ofrece una excelente rentabilidad. Tanto si busca una casa de vacaciones para cerrar y dejar, una residencia permanente con vistas o un negocio de alquiler ya establecido, este apartamento lo tiene todo. Las oportunidades en esta ubicación privilegiada son limitadas. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y disfrutar de las vistas, el espacio y el potencial de este excepcional apartamento en Mojon Hills.



Características:

Number of Parking Spaces: 1

Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 2

Has Main Electric

Laundry room

furnished

Views: Sea