



Penthouse à vendre à Cartagena, Cartagena

239 995 €

Référence: MS38069 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 118m²





Costa Calida, Cartagena

Perché au sommet de la résidence prisée de Mojon Hills à Isla Plana, ce superbe appartement de deux chambres bénéficie d'une situation exceptionnelle offrant une vue panoramique imprenable sur Isla Plana et la côte de Costa Cálida. Surélevé, ouvert et baigné de lumière naturelle, son panorama à lui seul le distingue. Construit en 2010, l'appartement propose un agencement spacieux et bien pensé comprenant deux chambres généreuses et une salle de bains familiale moderne. Vendu entièrement meublé et équipé d'électroménagers de qualité, il est immédiatement disponible comme résidence principale ou comme investissement locatif. La climatisation réversible assure un confort optimal toute l'année, tandis que l'internet haut débit le rend idéal pour les longs séjours ou le télétravail. Les résidents profitent d'une piscine commune bien entretenue et d'espaces communs paysagers, le tout pour des charges de copropriété très faibles de seulement 50 € par mois. L'appartement comprend également une place de parking privative au sein de la résidence, ainsi que de nombreuses places de parking extérieures pour les visiteurs. Sa position dominante garantit non seulement une intimité et une vue imprenable, mais rend également cet appartement particulièrement attractif pour la location saisonnière. Fort d'un historique locatif fructueux, il affiche des tarifs allant d'environ 100 € par nuit en basse saison à 250 € en haute saison estivale, offrant ainsi un excellent potentiel de rentabilité. Que vous recherchiez une résidence secondaire facile à entretenir, une résidence principale avec vue ou un investissement locatif clé en main, cet appartement répond à tous vos critères. Les opportunités dans ce secteur privilégié sont rares. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même la vue, l'espace et le potentiel de ce superbe appartement situé à Mojon Hills.



Spécification:

Number of Parking Spaces: 1

Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 2

Has Main Electric

Laundry room

furnished

Views: Sea