



Takvåning till salu i Cartagena, Cartagena

239 995 €

Referens: MS38069 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 118m²





Costa Calida, Cartagena

Belägen högst upp i den eftertraktade Mojon Hills-resorten på Isla Plana, har denna exceptionella tvårumslägenhet ett verkligt imponerande läge med oavbruten panoramautsikt över Isla Plana och Costa Calidas kustlinje. Upphöjd, öppen och badande i naturligt ljus, är det bara utsikten som skiljer denna fastighet från mängden. Lägenheten byggdes 2010 och erbjuder en rymlig och väl designad planlösning bestående av två generösa sovrum och ett modernt familjebadrum. Den säljs fullt möblerad och utrustad, med kvalitetsapparater i hela lägenheten, vilket möjliggör omedelbar användning antingen som privatbostad eller en inkomstgenererande investering. Varm och kall luftkonditionering säkerställer komfort året runt, medan höghastighetsinternet gör fastigheten lika lämplig för längre vistelser eller distansarbete. De boende drar nytta av tillgång till en välskött gemensam pool och anlagda gemensamma utrymmen, allt stött av mycket låga samhällsavgifter på endast 50 euro per månad. Fastigheten inkluderar också en tilldelad parkeringsplats inom samhällsområdet, med ytterligare gott om parkeringsplatser tillgängliga utanför för gäster. Det höga läget garanterar inte bara avskildhet och utsikt, utan gör också denna lägenhet mycket attraktiv för semesteruthyrning. Fastigheten har en dokumenterad uthyrningshistorik, med priser per natt från cirka 100 € under lågsäsong upp till 250 € under sommarens högsäsong, vilket erbjuder utmärkt potentiell avkastning. Oavsett om du söker ett semesterhus med möjlighet att hyra ut, ett permanent boende med utsikt eller en färdig uthyrningsverksamhet, uppfyller denna lägenhet verkligen alla krav. Möjligheterna i detta utmärkta läge är begränsade. Kontakta oss idag för att boka en visning och upplev utsikten, utrymmet och potentialen hos denna enastående lägenhet i Mojon Hills själv.



Funktioner:

Number of Parking Spaces: 1

Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 2

Has Main Electric

Laundry room

furnished

Views: Sea