



Villa te koop in Mazarrón, Mazarrón

339.900 €

Referentie: N9502 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 355m² Perceelgrootte: 95m² Terras: 123m²





Costa Calida, Mazarrón

Nieuw gebouwde vrijstaande villa's met privézwembad in de Country Club van Mazarrón

Moderne villa's in een rustige woonomgeving

Ontdek deze exclusieve promotie van vrijstaande villa's in de Country Club van Mazarrón, Murcia. Gelegen in een rustige woonomgeving en omgeven door natuur, biedt deze locatie de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. De Country Club staat bekend om zijn ontspannen sfeer, brede straten en de nabijheid van zowel de kust als de stad Mazarrón, waardoor het een aantrekkelijke optie is om permanent te wonen of om uw vakantie door te brengen.

Ontwerp met één verdieping en privé buitenruimtes

Elke villa is zorgvuldig ontworpen met één verdieping, wat comfort en gemak biedt. De indeling omvat drie ruime slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite. De hoofdslaapkamer heeft een kleedkamer. De lichte open woonkamer combineert de zitkamer, de eetkamer en de keuken, met directe toegang tot het terras en de tuin. De grote ramen laten het natuurlijke licht door het hele huis stromen en creëren een perfecte verbinding tussen het binnen- en buitenleven.

De privétuin heeft een privézwembad en een terras dat ideaal is om te zonnen of buiten te eten. Elke woning beschikt ook over een parkeerplaats op het perceel, wat comfort en veiligheid garandeert.

Privé-solarium met vrij uitzicht

Het privé-solarium op het dak is bereikbaar via een buitentrap en biedt een extra buitenruimte om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Het solarium is voorzien van water- en elektriciteitsaansluitingen, waardoor in de toekomst een zomerkeuken, een buitendouche of een ruistrimte kan worden geïnstalleerd. Deze verhoogde ruimte is perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van het panoramische uitzicht op het omringende landschap.

Hoogwaardige afwerking en modern comfort

Deze nieuwbouwwoningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne afwerkingen om duurzaamheid en comfort te garanderen. Tot de kenmerken behoren inbouwkasten in alle slaapkamers, voorinstallatie van airconditioning en voorinstallatie van de keuken, waardoor kopers de mogelijkheid hebben om het interieur aan te passen aan hun persoonlijke stijl. Het eigentijdse ontwerp en de praktische indeling maken deze woningen geschikt als permanente woning, vakantiehuis of slimme investering.

Gunstige ligging in de buurt van Mazarrón en de kust

Het project ligt op ongeveer 9 km van de stranden van Mazarrón en op slechts 5 km van de stad Mazarrón, waar u alle essentiële voorzieningen kunt vinden, waaronder winkels, restaurants, medische centra en scholen. Het gebied profiteert ook van een gemakkelijke toegang tot de snelweg, waardoor u vlot naar de nabijgelegen steden en dorpen kunt reizen.

Belangrijkste afstanden tot bezienswaardigheden

Stad Mazarrón: 5 km

Stranden van Mazarrón en Bolnuevo: 9 km

Jachthaven van Mazarrón: 14 km

Golfbanen: 20 km

Luchthaven Murcia Corvera: 45 km



Stad Cartagena: 35 km

Uw nieuwe thuis aan de Costa Cálida

Geniet van privacy, comfort en het buitenleven in een van deze exclusieve nieuwbouwwoningen in de Country Club Mazarrón. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek in deze aantrekkelijke woonwijk veilig te stellen.

282



Kenmerken:

Extra's

Zwembad
Platteland
parkeren
tuin
Privé zwembad
Zonnebank
Wasruimte
Omheind

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B