



Lejlighed til salg i Mar de Cristal, Cartagena

289.000 €Reference: MS38187 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 85m²



Costa Calida, Mar de Cristal

Vi præsenterer denne smukke ejendom, beliggende på første sal i en moderne, velholdt bygning i den charmerende kystby Mar de Cristal, kendt for sin fredelige atmosfære, nærhed til Mar Menor og fremragende forbindelser til faciliteter og underholdningssteder.

Med et bebygget areal på 85 m² skiller denne lejlighed sig ud med sit naturlige lysindfald, funktionelle planløsning og fremragende stand, hvilket gør den ideel til indflytning uden renovering.

Planløsning og rum: 2 rummelige soveværelser med indbyggede skabe, perfekt til familier eller dem, der har brug for ekstra plads til at arbejde hjemmefra.

2 komplette badeværelser, det ene ensuite, designet med moderne materialer af høj kvalitet.

Elegant stue-spisestue med direkte adgang til en privat terrasse, perfekt til at nyde middelhavsklimaet.

Åbent køkken, fuldt udstyret med alle nødvendige apparater og en morgenmadsbar, ideel til møder og uformel spising.

Separat vaskerum og opbevaringsrum giver funktionalitet og ekstra opbevaringsplads.

Ekstraudstyr og udstyr: Aircondition er installeret og præinstalleret i de andre værelser.

Sælges delvist møbleret.

Armoredør for ekstra sikkerhed.

Intercom.

Adgang til en fantastisk fælles swimmingpool og solterrasse, ideel til afslapning på sommerdage.

Privat underjordisk parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderet i prisen.

Fremragende beliggenhed: Kun 5 minutters gang fra strandene ved Mar Menor.

30 minutters kørsel fra nærmeste lufthavn.

Inden for gåafstand af restauranter, butikker, supermarkeder og underholdningssteder (10 minutter).

Tæt på prestigefyldte golfbaner (10 minutter), såsom La Manga Club.

Med en sydvendt beliggenhed nyder denne ejendom fremragende naturligt lys hele dagen, hvilket gør den til et varmt, indbydende og meget energieffektivt hjem.



Funktioner:

Opbevaringsrum
Hvidevarer til hjemmet

Terrasse
Vasketøj

Samtaleanlæg
Forstærket dør