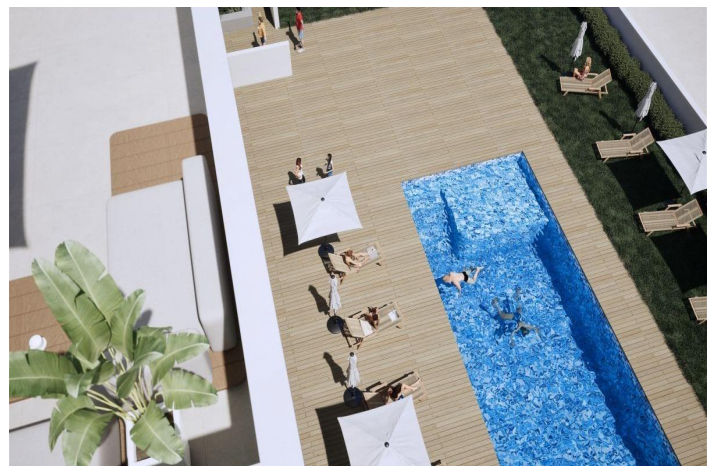




## Takvåning till salu i Los Alcázares, Los Alcázares

419 900 €

Referens: N9515   Sovrum: 3   Badrum: 2   Bygga: 99m<sup>2</sup>   Terrass: 208m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Turistlägenheter med uthyrningslicens i Los Narejos, Los Alcázares

Utmärkt läge i Los Alcázares, Murcia

Dessa nybyggda turistlägenheter ligger i det eftertraktade bostadsområdet Los Narejos i Los Alcázares, Murcia, och erbjuder den perfekta destinationen för din semester. Det här området ligger bara 1,4 km från stranden och kombinerar lugn med bekväm tillgång till viktiga bekvämligheter och fritidsaktiviteter. Omgiven av golfbanor och ett brett utbud av tjänster, är detta en exceptionell möjlighet för investeringar eller personlig njutning.

Moderna, fullt utrustade lägenheter

Detta exklusiva projekt består av åtta eleganta lägenheter, var och en med 3 sovrum och 2 badrum. Fastigheterna är utformade för ett modernt boende och har rymliga terrasser, privata trädgårdar eller solarium för att passa olika livsstilsbehov. I byggnaden finns också ett kommersiellt utrymme på bottenvåningen och en fantastisk pool på taket (första våningen) för avkoppling och underhållning.

Högkvalitativa funktioner och ytbehandlingar

Varje lägenhet är fullt möblerad och utrustad med följande premiumfunktioner:

Motordrivna persienner i alla rum.

Förstärkt ytterdörr för ökad säkerhet.

Golvvärme i badrummen.

Fullt utrustade badrum med möbler, handdukshängare och duschväggar.

Integrerat luftkonditioneringssystem för komfort året runt.

Utvändig och invändig belysning.

Köksutrustning ingår: fläktkåpa, keramikhäll, ugn, kylskåp, diskmaskin, mikrovågsugn, tvättmaskin och torktumlare.

Ytterligare bekvämligheter: brödrost, sänglinne och köksutrustning.

Aerotermsystem för energieffektiv varmvattenförsörjning.

Utomhusduschar på solarium.

Avstånd till viktiga platser av intresse

Los Narejos Strand: 1.4 km.

Roda Golf Club: 1 km.

Murcias internationella flygplats: 34 km.

Dos Mares Shopping Center: 18 km.

Cartagenas hamn: 30 km.

En lönsam investeringsmöjlighet

Dessa turistlägenheter har en aktiv uthyrningslicens, vilket gör dem till ett fantastiskt alternativ för semesteruthyrning. Njut av hög efterfrågan i ett populärt semester mål samtidigt som du drar nytta av en väl designad nybyggd fastighet.

Ditt idealiska hem väntar

Missa inte chansen att äga en fullt utrustad, modern lägenhet i det vackra Los Narejos-området. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka tid för ett besök!





## Funktioner:

|               | Energikär | CO2 -utsläppsgradering |
|---------------|-----------|------------------------|
| Drag          |           |                        |
| Lyfta         | B         | B                      |
| Pool          |           |                        |
| Solarium      |           |                        |
| furnished     |           |                        |
| Communal pool |           |                        |
| Golf          |           |                        |
| Gated         |           |                        |
| Beach         |           |                        |