



Appartement à vendre à Villamartin, Orihuela

269 000 €

Référence: MS38202 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 72m²





Costa Blanca South, Villamartin

Appartement exclusif en rez-de-chaussée à Valentino Golf III – Villamartín Cet élégant appartement en rez-de-chaussée, presque neuf, livré en 2023, est situé dans le prestigieux résidentiel Valentino Golf III à Villamartín. Il dispose d'un jardin privé orienté sud-est avec une élégante terrasse de 12 m², offrant confort, intimité et la possibilité de profiter du style de vie méditerranéen en plein air tout au long de l'année. L'intérieur comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains raffinées, dont une en suite. Le séjour lumineux s'ouvre harmonieusement sur une cuisine moderne entièrement équipée avec coin repas. L'appartement est doté de la climatisation centralisée, de volets électriques et est vendu entièrement meublé et décoré avec goût. De plus, l'intérieur a été peint de manière professionnelle et complété par des prestations haut de gamme telles qu'un système de climatisation de 7 kW, une plaque à induction, une machine à laver de 8 kg, un système d'alarme avancé avec caméras ainsi que des rideaux de verre sur la terrasse, permettant de profiter du jardin comme d'un véritable espace de vie même en hiver. Une place de parking extérieure privée au sein du domaine sécurisé est incluse. La résidence sécurisée et parfaitement entretenue offre d'excellentes installations, dont une élégante piscine commune avec bassin pour enfants, de magnifiques jardins paysagers agrémentés de palmiers, des espaces chill-out, un terrain de pétanque, une salle de sport et une aire de jeux pour les plus petits. La situation est idéale : à distance de marche de la Villamartín Plaza, à proximité immédiate de toutes les commodités, à seulement 3 km des plages d'Orihuela Costa et à 2 km du centre commercial exclusif Zenia Boulevard.



Spécification:

Number of Parking Spaces: 1	garden	furnished
Communal pool	Patio	Near bus route
Parking - Space	Laundry room	Near Trees
Near Schools	Gated	Near Commercial Center
Elevator/Lift	Near Childrens Parks	Salle de sport
Terrace: Yes	Heating: Yes, Air Conditioning: Yes	