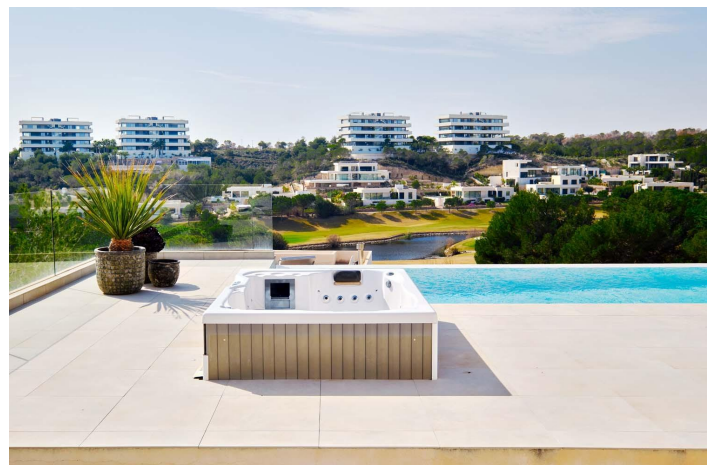




## Villa à vendre à Orihuela, Orihuela

1 495 000 €

Référence: MS38516    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 1 707m<sup>2</sup>    Construite: 192m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Villa moderne et exclusive située au sein du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club, l'un des resorts les plus renommés d'Europe. Implantée sur un terrain spacieux de 1 707 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une intimité totale, une exposition plein sud et de superbes vues panoramiques sur le golf et la mer. La villa comprend 3 grandes chambres, 2 salles de bains luxueuses, un espace de vie lumineux en plan ouvert et une cuisine design entièrement équipée. Les grandes baies vitrées assurent une parfaite harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. La vaste terrasse avec piscine à débordement et jacuzzi est idéale pour se détendre toute l'année. Le vaste sous-sol avec salle de bains et terrasse privée offre un fort potentiel pour des chambres supplémentaires ou un appartement indépendant pour invités. Prestations haut de gamme incluant climatisation par zones, chauffage au sol dans les salles de bains, stores électriques et menuiseries de haute qualité. Les propriétaires bénéficient de sécurité 24h/24, d'installations sportives et bien-être exclusives et d'un accès au beach club privé. Proche des plages, des restaurants et des aéroports internationaux. Une opportunité rare pour ceux qui recherchent luxe, valeur d'investissement et un art de vivre exceptionnel sur la Costa Blanca.



## Spécification:

Private pool

Location: Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Has Main Electric

Jacuzzi

Near Golf / Golf Resort Property

Salle de sport

Number of Parking Spaces: 2

Air Conditioning: Yes

First Line to the Sea