



Verhaallijn te koop in Cartagena, Cartagena

215.000 €

Referentie: MS38558 Plotgrootte: 22m²





Costa Calida, Cartagena

TE KOOP: 22.000 m² Natuurland nabij de Castillitos, Cartagena – Ideaal voor Eco-Toerisme en Recreatieontwikkeling (Onder Voorbehoud van Vergunning) Ontdek het potentieel van dit uitzonderlijke perceel van 22.000 m², gelegen op slechts enkele minuten van het indrukwekkende kustfort Bateria de Castillitos, een van de meest schilderachtige en bezochte historische locaties in de regio Murcia. Dit onbebouwde stuk land biedt een ideaal uitgangspunt voor een visionaire investeerder of horecaondernemer om een ecologisch verantwoorde recreatiebestemming te creëren – zoals een glampingterrein, camperplaatsen en een café/rustplaats – alles onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeente Cartagena. Stel Je de Mogelijkheden Voor (Alles Onder Voorbehoud van Vergunning): Alleen voor illustratieve doeleinden. Boetiek Glamping Resort Eco-lodges, safaritenten en houten platforms met uitzicht op mediterraan bos en bergen. Modern Café & Rustplek Café in containerstijl met binnen- en buitenzitplaatsen voor wandelaars, fietsers en toeristen. Camper- & Motorhomepark Voorzieningen voor reizigers met campers langs de Costa Cálida met basisfaciliteiten. Buitenrecreatiezones Picknickplaatsen, natuurpaden en een thematische speeltuin geïnspireerd op militaire geschiedenis. Waarom Deze Locatie Opvalt: Slechts enkele minuten van Bateria de Castillitos – een populaire toeristische trekpleister Omringd door wandel- en fietspaden Verhoogd terrein met uitzicht op zee en bergen Uitstekende bereikbaarheid vanaf Cartagena en de kustweg Onbenutte kans in een veelbelovend eco-toerismegebied Let Op: Het perceel is momenteel onbebouwd en wordt verkocht als alleen grond. Alle toekomstige bouw- of commerciële activiteiten vereisen goedkeuring van de gemeente Cartagena Om een video van het gebied en de mogelijkheden te bekijken, kopieer de onderstaande link om het op ons YouTube-kanaal te bekijken. https://www.youtube.com/watch?v=BaYYZ_iDjAc