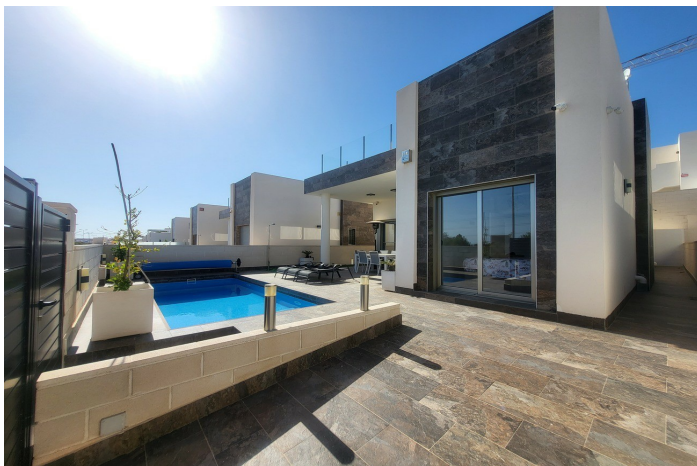




Villa à vendre à Villamartin, Orihuela

400 000 €

Référence: MS38579 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 200m² Construite: 89m²





Costa Blanca South, Villamartin

Découvrez cette superbe villa de luxe de plain-pied, située dans la très prisée urbanisation Pink Paradise. Alliant élégance, confort et technologie, cette propriété exclusive offre un cadre de vie exceptionnel. La villa se compose de 3 chambres spacieuses avec placards intégrés et de 2 salles de bains, dont une en suite. Le vaste salon-salle à manger, baigné de lumière naturelle grâce à ses larges baies vitrées donnant sur le jardin, crée une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine américaine entièrement équipée s'intègre harmonieusement à l'espace de vie, tandis qu'une buanderie indépendante offre un espace pratique pour le linge. Pensée pour un confort optimal, la villa est une maison intelligente, équipée d'un système de domotique personnalisé permettant une gestion décentralisée, une sécurité renforcée et une efficacité énergétique optimale. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle piscine privée ainsi que d'un impressionnant solarium de 104 m², véritable espace de détente, doté d'une cuisine extérieure équipée, d'un toldo, d'un spa et offrant des vues spectaculaires sur les salines de Torrevieja. Cette propriété bénéficie de nombreux extras haut de gamme, tels que : Cuisine extérieure, Store sur le solarium, Débarras extérieur, Système d'alarme et caméras de sécurité, Domotique complète, Interphone, Climatisation individuelle par pièce, Aménagement paysager extérieur, Wi-Fi sur le solarium. Idéalement située à proximité du golf de Villamartin, la villa offre un accès rapide aux supermarchés, bars, restaurants et commerces. Les plages de La Zenia ainsi que le centre commercial Zenia Boulevard se trouvent à seulement 10 minutes en voiture, tout comme plusieurs golfs de renommée internationale. Une opportunité rare d'acquérir une villa d'exception dans un environnement idyllique.



Spécification:

Terrace

Air conditioning

furnished

Private pool

Solarium

Reinforced door

Intercom

Home appliances