



## Villa till salu i Benejúzar, Benejúzar

275 000 €

Referens: MS38591   Sovrum: 5   Badrum: 3   Komplott: 3 283m<sup>2</sup>   Bygga: 257m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benejúzar

Fristående villa i Benejúzar – Rymlig och med stor potential

Vi presenterar denna fristående villa i Benejúzar, en fastighet med mycket utrymme och oändliga möjligheter till anpassning. På huvudvåningen finns 5 stora sovrum, 2 badrum, ett ljust vardags-/matrum och ett kök med direkt tillgång till terrassen och tvättstugan.

På bottenvåningen finns ytterligare ett vardagsrum med öppen spis och ett mycket stort rum som för närvarande används som biljardrum, perfekt för familj- eller vänträffar.

Fastigheten ligger på en tomt på 3 285 m<sup>2</sup> med olika typer av träd och har en stor pool på 50 m<sup>3</sup>, idealisk för att njuta av medelhavsklimatet.

Byggt 1975, bevarar huset kvaliteten från den ursprungliga konstruktionen och är i mycket gott skick. Fönstren är i trä, och även om fastigheten behöver målning invändigt och utvändigt, erbjuder den oändliga möjligheter att modernisera och anpassa efter egen smak. Poolen behöver också renovering av kakel, vilket ger möjlighet till personlig anpassning.

Endast 30 minuter från Alicante flygplats och 15 minuter från Costa Blanca-stränderna, kombinerar detta hem lugnet, utrymme och ett förstklassigt läge. En fastighet som denna måste verkligen ses på plats för att uppskatta dess fulla potential.