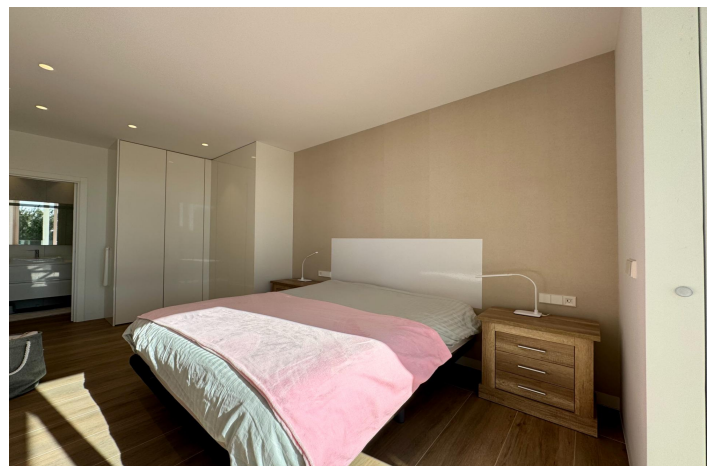
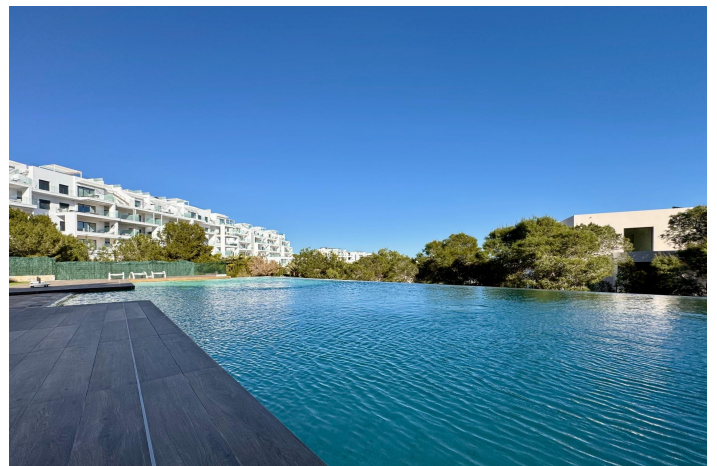




Appartement te koop in Orihuela, Orihuela

479.000 €

Referentie: MS38593 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 203m²





Costa Blanca South, Orihuela

Dit prachtige appartement ligt in het hart van de beboste heuvels van de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club, een exclusief resort van meer dan 300 hectare, internationaal bekend om zijn privacy, natuur en hoogwaardige levensstijl. Het resort biedt een championship golfbaan, tennis- en padelbanen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, schilderachtige wandelpaden en verschillende gerenommeerde restaurants. Het appartement biedt verfijnd Mediterraan wonen, waar elegantie, comfort en naadloos binnen-buitenleven samenkomen. Het ruime, zuidelijk gelegen privéterras is het echte hoogtepunt van het huis, ontworpen als een natuurlijke uitbreiding van de woonkamer. Doordacht ingericht met aparte ruimtes om te ontspannen, te dineren of van de zon te genieten – deels overdekt voor gebruik het hele jaar door – ideaal voor lange lunches buiten, ontspannen avonden of rustige momenten onder de Spaanse zon. Uitzicht op de weelderige gemeenschappelijke tuinen zorgt voor privacy en rust. Binnen heeft het appartement een moderne, lichte inrichting. Ingebouwde kasten in alle slaapkamers, VMC in de badkamers, en een 6 m² bergruimte bieden extra comfort. De volledig uitgeruste keuken beschikt over hoogwaardige apparatuur zoals koelkast-vriescombinatie, vaatwasser, magnetron, wijnkoeler en afzuigkap, met veel opbergruimte. Een domotica-systeem regelt de airconditioning, verlichting, warm water en buitenjaloerieën. De hoofdslaapkamer is een privé-oase met een stijlvolle en-suite badkamer met ruime inloopregen douche. Grote schuifdeuren openen direct naar het terras, waardoor binnen en buiten naadloos verbonden zijn. Twee extra slaapkamers en een tweede badkamer bieden flexibiliteit voor gasten, familie of een thuiskantoor. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht, met airconditioning in alle kamers, vloerverwarming in de badkamers, een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een aparte berging. Bewoners genieten van prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een elegante zwembad en volledig uitgeruste fitnessruimte, ideaal voor een gebalanceerde en luxe levensstijl. Een elegant huis dat ruimte, privacy en levensstijl in gelijke mate biedt.



Kenmerken:

tuin	Heeft hoofdelektriciteit	Strand: 6000 meter
gemeubileerd	Gemeenschappelijk zwembad	Locatie: Urbanisatie
Verwarming: Ja	In de buurt van golf- /	Lift/Lift
	golfresorteigendom	
Dubbele slaapkamers: 3	Sportschool	