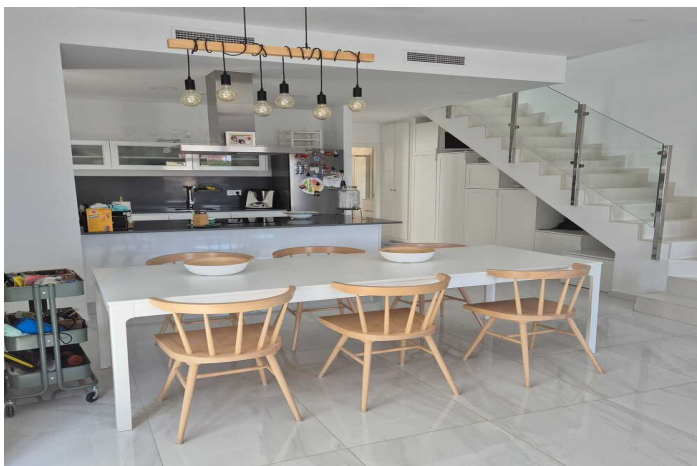
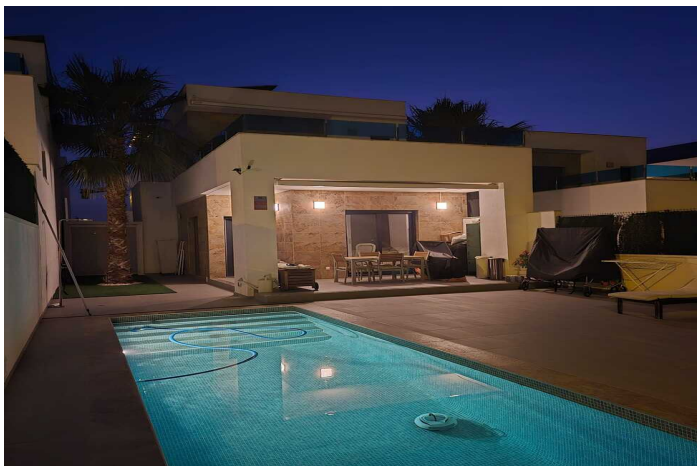




## Villa till salu i Bigastro, Bigastro

339 000 €

Referens: MS38611 Sovrum: 3 Badrum: 3





## La Vega Baja, Bigastro

Vi presenterar denna spektakulära fristående villa i ett av de mest lovande bostadsområdena i Bigastro (Alicante). Detta hem kombinerar perfekt modern design, energieffektivitet och naturligt lugn, bara 25 minuter från Medelhavets stränder och med utmärkt tillgång till service och huvudvägar. Modernt med 3 sovrum och 3 badrum, beläget i den pittoreska byn Bigastro, med fantastisk utsikt över bergen och bara 25 minuters bilresa från den vackra Medelhavskusten. Villan har också 2 extra parkeringsplatser tillgängliga i en byggnad 5 minuter bort i stadens centrum mot en extra kostnad på 10 000 euro vid behov. Perfekt som primär- eller sekundärbostad, detta hus är utrustat med allt som behövs för att njuta av maximal komfort i en privilegierad miljö. Byggt 2021, kombinerar detta moderna hem enkelt banbrytande design, vardagskomfort och enastående energieffektivitet. Villan erbjuder en generös boyta på 146 m<sup>2</sup> och har tre rymliga dubbelrum och två eleganta, fullt utrustade badrum med eget badrum. I hjärtat av hemmet ligger ett elegant öppet kök, utrustat med vitvaror, sömlöst anslutet till det ljusa och luftiga vardagsrummet, perfekt för både underhållning och avkoppling. Med ett sovrum och ett komplett badrum på nedervåningen kan detta bli ditt hem för alltid. Stig ut för att njuta av din privata pool (7 x 2,5 meter), komplett med rengöringsrobot för enkelt underhåll, och vid sidan av fastigheten finns också en pergola i aluminium med skärmar. Den lättskötta trädgården sträcker sig över 246 m<sup>2</sup>, mestadels kaklad för bekvämlighet och omgiven av säkert staket, vilket garanterar avskildhet och säkerhet. Denna energieffektiva fastighet har en A-klassning tack vare sina 8 solpaneler som avsevärt minskar driftkostnaderna, och även två elektriska markiser ger extra komfort. Säkerhet: Alla huvudfönster är utrustade med elektriska säkerhetsjalousier och ett huslarm. Belägen i en lugn och grön miljö, omgiven av fruktträdgårdar och natursköna vandringsleder, erbjuder villan en lugn livsstil utan att offra bekvämligheten - alla viktiga bekvämligheter ligger bara en kort bilresa bort. Bigastro blir snabbt en framåtblickande stad i mångas ögon, med mycket att erbjuda, nya parker för barn och mycket att göra för vuxna, med många fritidsaktiviteter, med Vistabella Golf och La Finca bara 15 minuter bort, och padelbanor både inomhus och utomhus för de som älskar spelet, samt många fler sport- och fitnessanläggningar. Huset ligger i ett område med magnifik utsikt över Sierra de la Vega Baja, med alla bekvämligheter tillgängliga i staden Bigastro och i staden Orihuela, och bara 25 minuter från stränderna i Orihuela Costa och Torrevieja på Costa Blanca. Orihuela stad ligger mindre än 10 minuter bort och nu med snabbtåget är det bara 2,5 timmar till Madrid. Alicante flygplats ligger bara 40 minuters bilresa bort.



## Funktioner:

garden

furnished

Patio

WC: 3

Central Heating, Air Conditioning: Yes Double Bedrooms: 3

Terrace: Yes