



Villa en venta en Orihuela, Orihuela

459.000 €

Referencia: MS38615 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 1.050m² Construido: 240m²





Costa Blanca South, Orihuela

Vivienda con 240 m² construido, 4 habitaciones con armarios empotrados, salón-comedor con chimenea de leña, cocina independiente es muy amplia con muebles de cerezo, galería con lavadero, un baño con bañera hidromasaje y otro baño incorporado a la habitación principal. 2 terrazas, piscina privada, con una zona chillout para una buena barbacoa y degustarla bajo los cenadores de madera maciza, disfrutando del aire fresco de la huerta, una cochera para 2 plazas con armarios y aseo, una parcela de 1050 m² tiene una zona amplia en la que los niños podrán jugar y divertirse.

En el interior de la vivienda se aprecian los acabados de calidad, con amplias estancias y mucha iluminación natural. El suelo de mármol y gres cerámico, carpintería exterior ventanas de aluminio oscilo batientes con climalit, carpintería interior roble nacional, la vivienda tiene doble cámara de aislamiento (con espuma de poliuretano proyectada), aislamiento acústico y térmico.

El exterior es perfecto para relajarse en la piscina o pasear por el jardín (de fácil mantenimiento y riego), un jardín con árboles ornamentales y varios frutales. El chalet se encuentra cerca de barrio de casas a 50 metros, un restaurante a 100 metros y un supermercado a 200 metros. A 6 min. de Orihuela-centro y a 30 min. de las playas.

ORIENTACION ESTE SUR OESTE

IBI 220,18 € AÑO

NO HAY COMUNIDAD PROPIETARIO



Características:

Terrace: 25 Msq.

Private pool

Patio

Near Trees

Storage / Trastero

garden

Double Bedrooms: 4

Air Conditioning: Yes

Sala de Juegos

Kitchen: 12 Msq.

Safe Box

furnished

Laundry room

Location: Rural

BBQ