



## Villa till salu i Torre Pacheco, Torre Pacheco

259 900 €

Referens: N9539   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplott: 168m<sup>2</sup>   Bygga: 88m<sup>2</sup>   Terrass: 92m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Moderna villor i ett plan med privat pool och solarium i El Jimenado, Murcia

Modernt medelhavsliv med avskildhet och komfort

Denna exklusiva anläggning med 6 fristående villor är utformad för att erbjuda maximal avskildhet, komfort och utomhusliv. Beläget i El Jimenado, ett lugnt bostadsområde som tillhör Torrepacheco i Murcia-regionen, kombinerar dessa eleganta hus i ett plan modern design med den avslappnade medelhavslivsstilen. Varje villa ligger på en egen tomt med privat trädgård, pool, stora terrasser och parkering på tomten, så att du kan njuta av solsken och utomhusliv året runt.

El Jimenado är känt för sin fridfulla omgivning och sitt strategiska läge nära golfbanor, stränder och viktiga tjänster, vilket gör det idealiskt för både permanent boende och semesteranvändning.

Öppen planlösning och högkvalitativa detaljer

Villorna är genomtänkt designade med en öppen planlösning där det fullt utrustade köket smälter in perfekt i det ljusa vardagsrummet och matplatsen. Stora fönster förbinder de inre utrymmena med terrasserna och poolområdet, vilket skapar ett naturligt flöde mellan inomhus- och utomhuslivet.

Varje fastighet inkluderar:

Fullt utrustat kök med vitvaror

Badrum med spegel, belysning och duschväggar

Privat pool

Parkeringsplats på tomten

Inre och yttre belysning ingår, förutom dekorativa lampor

Förinstallation av luftkonditionering

Sommarkök på det privata solariet

Den enplansdesignen garanterar komfort och tillgänglighet, medan det rymliga solariet på taket ger ytterligare ett utrymme att koppla av, umgås och njuta av solen året om.

Lugnt läge nära golfbanor och kusten

El Jimenado erbjuder en lugn boendemiljö omgiven av öppna landskap och flera kända golfresorter. Samtidigt har området goda förbindelser till de viktigaste städerna i Mar Menor-området och Medelhavskusten.

Mar Menors stränder 18 km

Medelhavets stränder 25 km

Roda Golf 9 km

Mar Menor Golf Resort 10 km

La Serena Golf 15 km

Los Alcazares marina 18 km

Murcia Corvera flygplats 22 km

Alicante flygplats 95 km

Cartagena stad 30 km

Ett idealiskt val för livsstil och investering



Tack vare sin moderna design, avskildhet och utmärkta läge är dessa villor perfekta för dem som söker ett lugnt hem nära golfbanor och havet, samt för köpare som letar efter en högpotentiell hyresinvestering i Murcia-regionen.

Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning av dessa vackra nybyggda villor i El Jimenado.

282



## Funktioner:

Drag

Pool

Countryside

parking

garden

Private pool

Solarium

Golf

Gated

BBQ

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B