



Halvhus til salg i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

425.000 €

Reference: N9540 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 160m² Byg Størrelse: 112m² Terrasse: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Moderne nybyggede villaer med privat pool i San Pedro del Pinatar

Moderne design og bolig af høj kvalitet

Oplev tredje fase af dette eksklusive boligprojekt i San Pedro del Pinatar, hvor moderne arkitektur møder komfort og funktionalitet. Disse 14 dobbelthuse er designet i minimalistisk stil og med finish af høj kvalitet, hvilket giver en elegant og sofistikeret boligoplevelse på Costa Calida. Hver villa har 3-4 rummelige soveværelser, 3 badeværelser, privat swimmingpool, terrasser og en privat have, hvilket skaber det perfekte miljø for privatliv, afslapning og middelhavsliv udendørs.

San Pedro del Pinatar er en af de mest efterspurgte byer i Mar Menor-området, kendt for sine naturlige saltsøer, rolige strande og behagelige klima året rundt, hvilket gør den ideel til både permanent ophold og ferie.

Åben planløsning designet til det moderne liv

Villaerne er omhyggeligt indrettet med et åbent køkken, der er forbundet med en lys stue og spisestue. Store vinduer i stuen med motoriserede persienner giver direkte adgang til poolområdet og lader naturligt lys strømme ind i de indre rum.

Nøglefunktioner for hver ejendom inkluderer:

- 3 soveværelser med indbyggede garderober
- 3 fuldt udstyrede badeværelser med håndvaske, spejle og bruseskærme
- Møbleret køkken med Balay-apparater inkluderet
- Privat pool og haveområde
- LED-belysning indvendigt og udvendigt
- Terrasser på første sal og valgfri solterrasse på taget
- Parkeringsplads på grunden
- Aerotermisk system til varmt vand
- Fotovoltaiske solcellepaneler for forbedret energieffektivitet
- Forinstallation af kanaliseret aircondition

Disse boliger er designet til at kombinere bæredygtighed, komfort og moderne stil i alle detaljer.

Fremragende beliggenhed tæt på strande og servicefaciliteter

San Pedro del Pinatar ligger mellem Mar Menor og Middelhavet og er et paradis for strandelskere og vandsportsentusiaster. Byen byder på en livlig marina, naturlige mudderbade, butikker, restauranter, sportsfaciliteter og fremragende service hele året rundt.

Strande ved Mar Menor 3 km

Middelhavsstrande 5 km

Dos Mares Shopping Center 5 km

Lo Romero Golf 10 km

Roda Golf 15 km

Murcia Corvera Lufthavn 30 km

Alicante Lufthavn 80 km

San Pedro Marina 4 km



Et ideelt hjem til livsstil og investering

Takket være deres beliggenhed, design og energieffektive funktioner udgør disse villaer en fremragende mulighed som permanent bolig, feriebolig eller udlejningsinvestering i et af de mest attraktive områder på Costa Calida.

Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din nye villa i San Pedro del Pinatar.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
Golf
Vaskerum
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B