



Parhus till salu i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

425 000 €

Referens: N9540 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 160m² Bygga: 112m² Terrass: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Moderna nybyggda villor med privat pool i San Pedro del Pinatar

Modern design och högsta livskvalitet

Upptäck den tredje fasen av detta exklusiva bostadsprojekt i San Pedro del Pinatar, där modern arkitektur möter komfort och funktionalitet. Dessa 14 parhusvillor är designade i minimalistisk stil med högkvalitativa ytbehandlingar och erbjuder en elegant och sofistikerad boendeupplevelse på Costa Calida. Varje villa har 3-4 rymliga sovrum, 3 badrum, privat pool, terrasser och en privat trädgård, vilket skapar den perfekta miljön för avskildhet, avkoppling och medelhavsliv utomhus.

San Pedro del Pinatar är en av de mest eftertraktade städerna i Mar Menor-området, känt för sina naturliga saltsjöar, lugna stränder och behagliga klimat året runt, vilket gör det idealiskt för både permanent boende och semesteranvändning.

Öppen planlösning utformad för det moderna livet

Villorna är omsorgsfullt fördelade med ett öppet kök som ansluter till ett ljus vardagsrum och matrum. Stora fönster i vardagsrummet med motoriserade persienner ger direkt tillgång till poolområdet och låter naturligt ljus flöda in i de inre utrymmena.

Viktiga egenskaper för varje fastighet inkluderar:

- 3 sovrum med inbyggda garderober
- 3 fullt utrustade badrum med tvättställ, speglar och duschväggar
- Möblerat kök med Balay-vitvaror
- Privat pool och trädgård
- LED-belysning inomhus och utomhus
- Terrasser på första våningen och valfritt solarium på taket
- Parkeringsplats på tomt
- Aerotermiskt system för varmvatten
- Solcellspaneler för förbättrad energieffektivitet
- Förinstallation av luftkonditionering

Dessa bostäder är utformade för att kombinera hållbarhet, komfort och modern stil i varje detalj.

Utmärkt läge nära stränder och service

San Pedro del Pinatar ligger mellan Mar Menor och Medelhavet och är ett paradys för strandälskare och vattensportentusiaster. Staden erbjuder en livlig småbåtshamn, naturliga lerbadd, butiker, restauranger, idrottsanläggningar och utmärkta tjänster året runt.

Stränderna vid Mar Menor 3 km

Medelhavets stränder 5 km

Dos Mares shoppingcenter 5 km

Lo Romero Golf 10 km

Roda Golf 15 km

Murcia Corvera flygplats 30 km

Alicante flygplats 80 km



San Pedro marina 4 km

Ett idealiskt hem för livsstil och investering

Tack vare sitt läge, sin design och sina energieffektiva funktioner är dessa villor ett utmärkt val som permanentbostad, semesterbostad eller uthyrningsinvestering i ett av de mest attraktiva områdena på Costa Calida.

Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra din nya villa i San Pedro del Pinatar.

282



Funktioner:

Drag

Pool

parking

garden

Private pool

Golf

Laundry room

Gated

Beach

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B