



Appartement te koop in Orihuela Costa, Orihuela

269.000 €

Referentie: MS38702 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 70m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Op slechts 500 meter van de Middellandse Zee ligt dit volledig gerenoveerde hoek-penthouse op de 6e verdieping, met privacy, veel natuurlijk licht en panoramische uitzichten in een van de meest prestigieuze delen van Punta Prima. Dankzij de hoge ligging en hoekpositie geniet het appartement van open zicht op zee, zoutmeren, bergen en de skyline van de stad, met zonsopgangen en zonsondergangen het hele jaar door. De woning voelt licht en ruim aan, zowel overdag als 's avonds. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 70 m² en is gerenoveerd volgens hoge kwaliteitsnormen. Alle ramen openen direct naar het terras, zonder interne patio's, wat zorgt voor een sterke binnen-buitenbeleving. Geluidsisolerende panoramaramen bieden optimaal comfort zonder het uitzicht te beperken. Het interieur combineert modern designmeubilair met natuurlijke steen en grootformaat porseleinen tegels. De keuken is volledig uitgerust en voorzien van een inductiekookplaat en kwaliteitsapparatuur. Inverter-airconditioning met WiFi-bediening, een programmeerbare boiler en goede isolatie zorgen voor comfort het hele jaar door. Wordt volledig gemeubileerd verkocht en is direct klaar voor gebruik. Het gebouw beschikt over een lift en een gemeenschappelijk zwembad. Een volledige gevelrenovatie is momenteel bezig en volledig betaald, zonder extra kosten voor de koper. Het appartement beschikt over een toeristenvergunning en een nieuwe vergunning kan worden uitgegeven, aangezien vergunningen in dit gebouw worden verleend. Afgesloten gemeenschappelijke parkeerplaats met overkapping aanwezig. Optionele ondergrondse parkeerplaats beschikbaar voor €10.000.



Kenmerken:

Tillen

Terras

gemeubileerd