



Villa à vendre à Vistabella Golf, Orihuela

449 475 €

Référence: MS38708 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 300m² Construite: 107m²





Costa Blanca South, Vistabella Golf

Nous sommes heureux de vous présenter cette superbe villa clé en main de style Formentera, construite en 2020, située dans le très recherché Vistabella Golf Resort, Costa Blanca Sud. Vendue partiellement meublée, cette magnifique propriété est prête à être habitée immédiatement, sans attente ni travaux. La villa comprend trois chambres, deux salles de bains, environ 107 m² de surface habitable, sur un terrain d'environ 300 m², avec piscine privée et terrasses. Caractéristiques principales: Construite en 2020 – construction moderne, prête à emménager. Trois chambres et deux salles de bains (dont une en suite). Piscine privée chauffée. Surface habitable de 107 m². Terrasse de 22 m² et solarium de 38 m². Climatisation centralisée. Système d'alarme complet. Électroménagers inclus. Buanderie séparée de la cuisine. Terrain d'environ 300 m². À quelques minutes à pied du golf, commerces, restaurants et bars. Description: En entrant dans la villa, vous découvrez un grand espace de vie ouvert, baigné de lumière naturelle grâce aux larges portes vitrées coulissantes. Sur la droite se trouve une cuisine moderne avec un îlot central qui délimite parfaitement les espaces cuisine et salon. Une buanderie séparée accueille les appareils ménagers. L'espace de vie s'ouvre sur la terrasse inférieure et la piscine privée chauffée, le jardin entoure la villa offrant un bel espace extérieur pour recevoir. Un escalier latéral mène au solarium sur le toit, idéal pour se détendre en admirant la vue. La partie nuit comprend deux chambres d'invités avec placards intégrés, séparées par une salle de douche familiale. La chambre principale, la plus grande, donne accès à la terrasse avant et à la piscine, dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative. Emplacement: Le Vistabella Golf Resort offre toutes les commodités à proximité, notamment bars, restaurants, commerces et parcours de golf. La villa est idéalement située pour profiter pleinement de la vie sur la Costa Blanca. Cette villa moderne et clé en main représente une excellente opportunité à €449,475. Contactez-nous pour organiser une visite. Merci de votre intérêt.



Spécification:

Heated Pool	garden	Close To Amenities
Private pool	Solarium	Built In Wardrobes
En suite bathroom	Part furnished	Alarm
Golf	Electric shutters	Off road Parking
Appliances	Security system	One level