



## Villa en venta en Heredades, Almoradí

595.000 €

Referencia: MS38710    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 2.300m<sup>2</sup>    Construido: 440m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Heredades

Nos complace ofrecer esta INCREÍBLE OPORTUNIDAD que consta de una VILLA INDEPENDIENTE, un BUNGALOW INDEPENDIENTE más establos, SALA DE TAC y Paddock. El tamaño total de construcción es de aproximadamente 440 m<sup>2</sup> y se encuentra en una parcela de 2.300 m<sup>2</sup>. Esta increíble propiedad se encuentra en LAS HEREDADES, cerca de ROJALES en la COSTA BLANCA. Mientras conduce hasta la propiedad, sabe que no se sentirá decepcionado, ingresa por portones eléctricos y tiene una gran área pavimentada con un amplio estacionamiento a ambos lados. Al caminar y entrar a la VILLA PRINCIPAL por la parte trasera, hay puertas corredizas que crean la sensación de traer el exterior al interior. Tiene un impresionante comedor y a su izquierda tiene una hermosa cocina bien diseñada. Caminando más hacia el interior se encuentra la sala de estar principal, que es el centro de la villa y se beneficia de una oficina al costado; a medida que continúa, hay un pasillo que brinda acceso a las otras habitaciones. Hay dos dormitorios de invitados a la derecha, cada uno con su propio cuarto de baño privado con ducha. Al final del pasillo se encuentra la entrada principal desde el frente de la villa. A continuación está el dormitorio principal, que también tiene su propio cuarto de baño privado con ducha y vestidor, seguido de un aseo para invitados, luego una habitación adicional, que los actuales propietarios utilizan como sala de golf/deportes, y finalmente se encuentra la última habitación que se utiliza como almacén. Al salir al BUNGALOW, al entrar, tiene una sala de estar abierta, con una cocina/área de preparación de estilo tradicional en el otro lado, a cada lado tiene dos dormitorios más un baño familiar con ducha. Este edificio ofrece el potencial de desarrollarlo aún más según sus propias especificaciones. Pasando al exterior y a los ESTABLES, hay tres establos, además de una sala táctica, que da a un potrero de tamaño decente. Esta es una propiedad ideal para una familia con niños que tienen sus propios caballos o para alguien que busca iniciar un pequeño negocio. Mientras camina de regreso a la villa, tiene una excelente área de entretenimiento en la parte trasera de la villa, que es un lugar para tomar el sol, pero si hace demasiado calor, tiene su propia piscina privada para mantenerse fresco. Hay dos áreas cubiertas separadas para relajarse y entretenerse cuando tiene amigos o familiares para hacer una barbacoa. Esta propiedad excepcional se encuentra a poca distancia en coche de restaurantes, bares y tiendas y a menos de 20 minutos en coche de la playa. Esta impresionante propiedad tiene un precio de 650.000 euros y ofrece una excelente relación calidad-precio, así que contáctenos ahora para concertar una visita y ver por sí mismo lo buena que es esta oportunidad. ¡Gracias por mirar!



## Características:

Terrace

Close To Amenities

En suite bathroom

mountain views

One level

South Facing

Private pool

Part furnished

Lavadero

garden

Built In Wardrobes

renovated

Appliances