



Herenhuis te koop in Torre Pacheco, Torre Pacheco

274.900 €

Referentie: N9552 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 135m² Perceelgrootte: 77m² Terras: 70m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Moderne nieuwbouwwoningen met privézwembad in El Alba Resort Torre Pacheco Eigentijdse woningen in een groeiende mediterrane resortgemeenschap Dit nieuwbouwproject bestaat in de eerste fase uit slechts 4 exclusieve woningen, gelegen in El Alba Mediterranean Resort in Torre Pacheco. Deze moderne woningen zijn ontworpen op één niveau en bieden een perfecte combinatie van comfort, functionaliteit en mediterraan buitenleven. El Alba Resort is een opkomende woonwijk, omgeven door open landschappen en golfbanen, op korte afstand van de stad Roldan, waar u supermarkten, restaurants, banken en dagelijkse voorzieningen vindt. Het resort beschikt al over een sociale club met zwembad en restaurant, en er wordt momenteel een winkelgebied ontwikkeld, wat de locatie nog aantrekkelijker en waardevoller maakt. Wonen op één niveau met privétuin en solarium Elke woning heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één ensuite, met een open keuken die in verbinding staat met een lichte woonkamer. De indeling is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimtes te creëren. Alle woningen zijn voorzien van: Volledig uitgeruste keuken met apparatuur Badkamers met meubilair, spiegel, verlichting en doucheschermen Inbouwkasten met lades in de slaapkamers Voorbereiding voor airconditioning LED-verlichting binnen en buiten Drie fotovoltaïsche zonnepanelen met een capaciteit van 1,5 kW per woning De buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten, met een privétuin met zwembad, een terras en een groot privésolarium met een zomerkeuken, ideaal om buiten te eten en te ontspannen in de zon. Kwaliteitskenmerken ontworpen voor comfort en efficiëntie Deze woningen zijn gebouwd met een elegant en functioneel interieur, waarbij de nadruk ligt op energie-efficiëntie en modern wonen. Er is een eigen parkeerplaats op het perceel, wat zorgt voor gemak en veiligheid. De combinatie van zonnepanelen, hoogwaardige isolatie en slim ontwerp zorgt voor een energiezuinige woning die ideaal is voor permanent wonen, vakantiegebruik of verhuurinvestering. Uitstekende locatie in de buurt van golfbanen, stranden en luchthavens Centrum van Roldan 2 km Stranden van Mar Menor 15 km Stranden van de Middellandse Zee 20 km La Torre Golf Resort 5 km Terrazas de la Torre Golf 6 km Luchthaven Murcia Corvera 18 km Cartagena 30 km Deze strategische locatie biedt gemakkelijke toegang tot golfbanen, stranden, voorzieningen en vervoersverbindingen, terwijl u kunt genieten van een rustige woonomgeving. Een slimme investering aan de Costa Calida Deze herenhuizen in El Alba Mediterranean Resort bieden een uitstekende kans om een moderne woning met privézwembad te kopen in een snelgroeiend gebied van Torre Pacheco. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van deze exclusieve nieuwbouwwoningen te regelen. 282



Kenmerken:

Extra's

Zwembad

Platteland

parkeren

tuin

Privé zwembad

Solarium

Patio

Omheind

Barbecue

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B