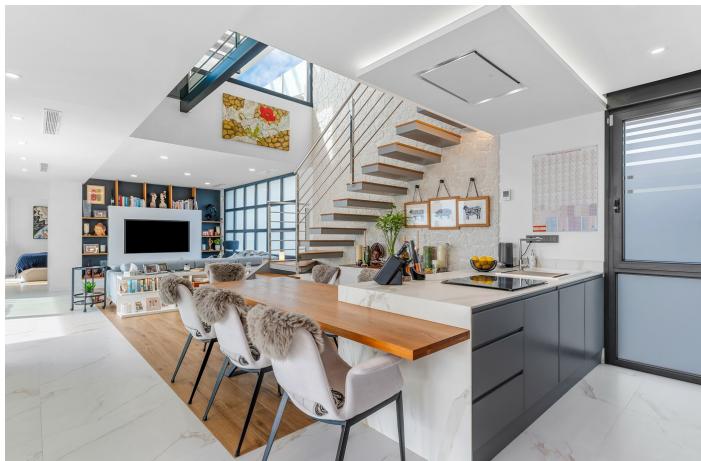
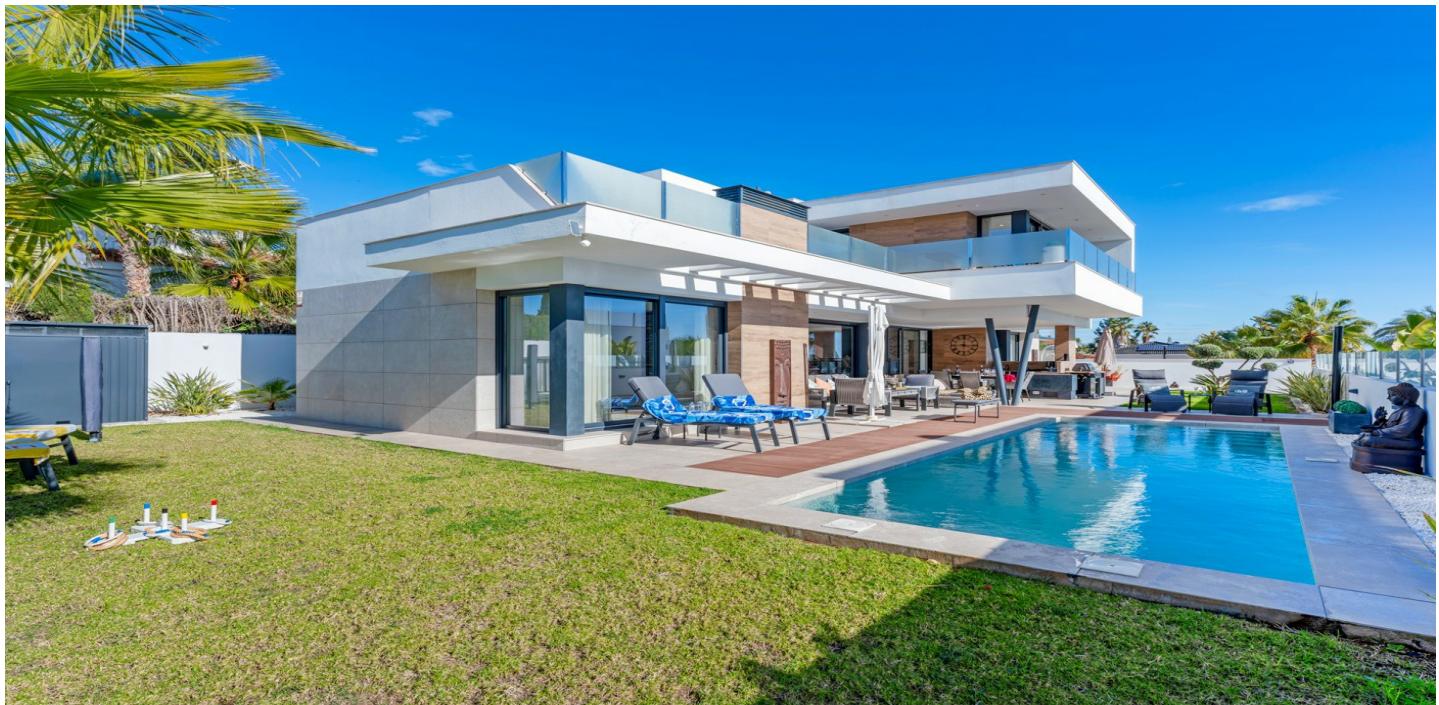




## Villa en venta en Ciudad Quesada, Rojales

**950.000 €**

Referencia: MS38752 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 629m<sup>2</sup> Construido: 188m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

**EXCLUSIVA VILLA DE LUJO CON VISTAS AL LAGO SALADO, AL MAR Y A LA MONTAÑA EN QUESADA, COSTA BLANCA** Descubra el encanto incomparable de esta excepcional villa contemporánea independiente, idealmente ubicada en una de las zonas residenciales más codiciadas de Ciudad Quesada. En una posición elevada y aislada, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, refinamiento arquitectónico y vistas panorámicas a las Salinas, el mar Mediterráneo y las montañas circundantes, a solo unos minutos del centro de la ciudad. Impecablemente presentada, la villa personifica la vida de lujo moderna, combinando comodidad, discreción y tecnología de vanguardia para hogares inteligentes, totalmente controlable mediante una aplicación desde cualquier lugar del mundo. Su ubicación privilegiada garantiza un fácil acceso a restaurantes de lujo, boutiques, campos de golf y servicios cotidianos, lo que la convierte en la opción perfecta para vivir permanentemente o para un elegante refugio mediterráneo. Tras unas puertas eléctricas, un amplio camino privado conduce a la villa, con aparcamiento para varios vehículos y una cochera para vehículos más grandes o una autocaravana. La amplia parcela cuenta con un hermoso jardín y está diseñada para disfrutar al aire libre, con una piscina de agua salada de 9 x 5 metros con cubierta eléctrica, terrazas, árboles frutales y acogedoras zonas de ocio. Una elegante cocina de verano, barbacoa y cómodos asientos la convierten en el lugar ideal para largas tardes o veladas inolvidables con familiares y amigos. En el interior, la villa se distribuye en dos niveles y está diseñada para maximizar la luz, la fluidez y la funcionalidad. El recibidor separa las estancias principales, dando paso a una zona de salón, comedor y cocina de planta abierta, con muebles a medida, acabados contemporáneos y amplios ventanales que dan a las terrazas del jardín y la piscina. La cocina de alta gama está equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama e incluye una mesa de comedor familiar integrada. La planta baja también alberga dos elegantes dormitorios, uno a la izquierda y otro a la derecha, cada uno con baño en suite, armarios empotrados, vistas al jardín, a la piscina y parciales a los Lagos Salados. Toda la propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante, lo que mejora el confort en cualquier época del año, mientras que un sistema de domótica totalmente integrado permite el control total de la villa a distancia desde cualquier lugar del mundo. Un lavadero de tamaño generoso, que también funciona como espacio de servicio para invitados, ha sido cuidadosamente diseñado con amplio espacio de almacenamiento y acceso directo al jardín trasero, combinando practicidad y conveniencia. Una llamativa escalera flotante pasa por una pared de piedra natural y conduce al nivel superior... Encontrará dos exquisitos dormitorios adicionales con baño privado que dan directamente a una terraza panorámica, ofreciendo extraordinarias vistas panorámicas a los Lagos Salados, el mar Mediterráneo y las montañas circundantes. El dormitorio más grande cuenta con un baño privado más amplio y su propia terraza privada, además de ofrecer acceso directo a la terraza compartida y sus impresionantes vistas. También encontrará acceso independiente a través de una pasarela de vidrio a la amplia terraza de la azotea, diseñada para el entretenimiento con cómodos asientos y un elegante bar totalmente equipado: el entorno perfecto para reuniones elegantes o veladas relajadas, todo mientras disfruta de vistas ininterrumpidas del Mediterráneo y espectaculares puestas de sol. Cada aspecto de esta villa refleja el gusto refinado de su propietario, cuya experiencia en la industria de la moda es evidente en la cuidadosa selección de materiales, texturas y acabados, dando como resultado una casa de excepcional calidad y diseño cohesivo. Vídeo de la propiedad disponible: envíenos un mensaje y se lo enviaremos de inmediato. Contáctenos hoy mismo para programar su visita privada, ya sea presencial o virtual. Propiedades de este calibre y exclusividad rara vez están disponibles por mucho tiempo; le recomendamos encarecidamente consultar con anticipación.



## Características:

Trastero - Almacén	Terrace	garden
Air conditioning	Built-in wardrobes	Summer kitchen
Electric blinds	Electric Gate	View to Sea
Under-floor heating	View to Mountain	View to Countryside