



Appartement à vendre à Torrevieja, Torrevieja

209 900 €

Référence: MS38774 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 96m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Nous vous présentons cette magnifique opportunité d'acquérir un appartement en première ligne de la plage de Playa de los Náufragos, avec licence touristique, idéal pour un usage personnel ou un investissement à forte rentabilité. Le bien offre 77 m² de surface construite, répartis de manière fonctionnelle et confortable. Initialement composé de 3 chambres, il dispose actuellement de 2 grandes chambres, offrant davantage de luminosité et de confort. Il comprend également 1 salle de bain, un salon chaleureux, une galerie et une terrasse avec une vue frontale spectaculaire sur la mer, parfaite pour profiter de la Méditerranée toute l'année. Situé au 3^e étage (sans ascenseur), l'appartement a été entièrement rénové et est prêt à être habité sans travaux supplémentaires. Emplacement exceptionnel : à seulement 500 mètres des supermarchés, entouré de restaurants, bars, cafés et de tous les services. Charges de copropriété très faibles : 300 € par an. Un bien exclusif en bord de mer, parfait comme résidence secondaire, résidence principale ou investissement sécurisé dans l'une des zones les plus recherchées de Torrevieja.



Spécification:

Useable Build Space: 77 Msq.

Double Bedrooms: 2