



Maison de ville à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

185 000 €

Référence: MS38820 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 79m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

VUE MER · SOLARIUM PRIVÉ · ORIENTATION SUD Maison de ville de 2 chambres à Las Filipinas, Villamartin, Orihuela Costa. Maison de ville d'angle de revente rénovée, offrant 79 m² construits, répartis sur trois niveaux (année de construction 2003). Le rez-de-chaussée comprend une terrasse fermée et un patio avant privé relié à une grande terrasse d'angle, ainsi qu'un espace latéral clôturé utilisé comme stationnement sur la parcelle et zone barbecue. À l'intérieur se trouvent un séjour-salle à manger combiné avec cuisine américaine ouverte, des toilettes invités (sans douche) et un débarras séparé. Au premier étage se trouvent deux chambres doubles avec placards intégrés ; l'une d'elles dispose d'un accès direct à un balcon avec vues dégagées. Ce niveau comprend également la salle de bains principale avec douche. Le dernier étage offre un solarium d'angle avec vue sur la mer et vues panoramiques sur les environs. Un stationnement supplémentaire est disponible dans la rue intérieure. À env. 4,8 km de la plage (environ 15 minutes en voiture), très proche du golf de Villamartin et à environ 45 minutes de route de l'aéroport. Aucune licence touristique en place et aucune note légale indiquée. Convient pour une résidence à l'année ou comme pied-à-terre de vacances facile à entretenir.



Spécification:

garden	Has Main Electric	Location: Coastal, Urbanisation
furnished	Communal pool	Patio
Near bus route	Solarium: Yes	Air Conditioning: Yes
Laundry room	Near Schools	Gated
Views: Sea	Near Golf / Golf Resort Property	Near Commercial Center
BBQ	Double Bedrooms: 2	Near Childrens Parks