



Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela

280.000 €

Referentie: MS38831 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 84m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Geschakelde woning te koop in Orihuela Costa, gelegen in de populaire residentiële wijk Lomas de Cabo Roig, in het zuiden van de Costa Blanca. Deze woning bevindt zich in een rustige en goed onderhouden omgeving, terwijl alle voorzieningen, stranden en golfbanen zich op korte afstand bevinden. De woning beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers en wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, inclusief Bosch huishoudtoestellen. Verder beschikt de woning over vloerverwarming in de badkamers en de woonkamer, evenals meerdere buitenruimtes om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Deze geschakelde woning is verdeeld over twee verdiepingen en biedt ruime terrassen, een privé solarium en moderne comfortvoorzieningen. Lomas de Cabo Roig is een van de meest gewilde woongebieden van Orihuela Costa, bekend om zijn nabijheid tot de stranden van Campoamor, de golfbanen en het aangename woonklimaat. De woning is ideaal gelegen nabij stranden, golf, winkelcentra en alle essentiële voorzieningen, wat deze woning geschikt maakt voor permanente bewoning, vakantiegebruik of als investering.

Toplocatie in Lomas de Cabo Roig, Orihuela Costa Deze geschakelde woning is gelegen in Lomas de Cabo Roig, een gevestigde residentiële wijk dichtbij de stranden van Campoamor, Cabo Roig en La Zenia, evenals diverse gerenommeerde golfbanen zoals Campoamor Golf, Las Ramblas en Villamartín Golf. De omgeving biedt uitstekende infrastructuur, een rustige woonomgeving en een snelle toegang tot alle dagelijkse voorzieningen, wat dit tot een van de aantrekkelijkste gebieden van Orihuela Costa maakt.

Geschakelde woning met terrassen en functionele indeling Op de begane grond beschikt de woning over twee ruime terrassen, één aan de voorzijde en één aan de achterzijde, ideaal voor buiten dineren, ontspanning of gezellige momenten met familie en vrienden. Op deze verdieping bevinden zich tevens een lichte woon- en eetkamer met vloerverwarming, een volledig uitgeruste keuken met Bosch apparatuur en een slaapkamer van 8,6 m² met ingebouwde kast en airconditioning via splitunit. De begane grond is uitgerust met infraroodverwarming.

Eerste verdieping met slaapkamers, badkamer en terras De eerste verdieping beschikt over een ruime badkamer met ligbad, radiatorverwarming en een raam voor natuurlijke lichtinval. Daarnaast is er een slaapkamer van 8 m² met ingebouwde kast en een hoofdslaapkamer van 10,1 m² met airconditioning en directe toegang tot een privéterras van 9,1 m². Vanuit dit terras leidt een trap naar het privé solarium van circa 30 m², een perfecte plek om te zonnen, een chill-out zone te creëren of ligbedden te plaatsen. Dicht bij stranden, golf en winkelcentra De woning ligt op korte rijafstand van de stranden van Campoamor en Cabo Roig, bekend om hun fijne zand en heldere water. Ook meerdere topgolfbanen bevinden zich in de directe omgeving. Supermarkten, restaurants, bars en apotheken zijn gemakkelijk bereikbaar, terwijl het populaire winkelcentrum :contentReference[oaicite:0]{index=0} zich op slechts enkele minuten rijden bevindt. Ideale woning om te wonen of te investeren Dankzij de uitstekende ligging, de buitenruimtes en de volledige uitrusting is deze geschakelde woning in Lomas de Cabo Roig ideaal als permanente woning, vakantiewoning of als investering met hoge verhuurvraag in Orihuela Costa. Vastgoed in deze regio blijft zeer gewild en biedt een stabiele waarde op lange termijn, wat deze woning tot een veilige investering aan de Costa Blanca Zuid maakt.



Kenmerken:

Koelkast
Solarium
gemeubileerd
Open keuken

Oven
Dubbele beglazing
Beveiligingsdeur
Luiken

Vloerverwarming
Wasmachine
Afwasmachine