



Lejlighed til salg i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

206.900 €

Reference: N9570 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 61m² Terrasse: 8m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Turistlicensierede nybyggede lejligheder nær stranden i Lo Pagan San Pedro del Pinatar

Moderne kystliv med stort udlejningspotentiale

Dette eksklusive nye byggeri med 12 moderne turistlicensierede lejligheder ligger i Lo Pagan, et populært kystområde i San Pedro del Pinatar, kun 1 km fra stranden. Beliggende langs bredden af Mar Menor tilbyder dette projekt en unik mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil og samtidig drage fordel af det fremragende udlejningspotentiale i et meget efterspurgt område.

Lo Pagan er kendt for sin afslappede atmosfære, naturlige mudderbade, promenade fyldt med restauranter og caféer og nem adgang til både Mar Menor og Middelhavet. Det er et velkendt rejsemål for strandelskere, vandsportsentusiaster og familier, der søger rolige, lavvandede farvande og solskin året rundt.

Valg mellem 1- og 2-værelseslejligheder

Projektet tilbyder lejligheder med enten 1 soveværelse og 1 badeværelse eller 2 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite. Hver ejendom har en privat terrasse på ca. 9 m² og en lys åben planløsning, hvor det fuldt møblerede køkken med apparater smukt går i overgang til stuen.

Alle lejligheder har et privat opbevaringsrum på taget. Nogle enheder har en parkeringsplads, og yderligere parkeringspladser er tilgængelige som ekstraudstyr.

Høj kvalitet og moderne komfort

Disse boliger leveres fuldt udstyret med kvalitetsmaterialer og finish designet med henblik på komfort og holdbarhed:

Fuldt installeret kanalbaseret aircondition

Pansret indgangsdør

Elektriske skodder i stuen og soveværelserne

Aerotermisk system til varmt vand

LED-belysning

Badeværelser med møbler, bruseskærme og elektriske håndklædestænger

Porcelænsfliser fra PORCELANOSA

Indbyggede køkkener med moderne apparater

Fællesarealer på taget med pool, fitnesscenter og solarium

Et af højdepunkterne i dette byggeri er det fællesareal på taget, som er let tilgængeligt med elevator. Beboere og gæster kan nyde en swimmingpool, et fuldt udstyret fitnesscenter og et rummeligt solarium med kunstgræs og liggestole, alt sammen med fri udsigt over det omkringliggende kystområde.

Fremragende beliggenhed tæt på strande, lystbådehavne og servicefaciliteter

Lejlighederne ligger i gåafstand fra butikker, restauranter og daglige servicefaciliteter, hvilket gør dem ideelle til både personlig brug og ferieudlejning.

Afstande til vigtige seværdigheder

Lo Pagan-stranden 1 km

San Pedro-lystbådehavnen 1,5 km

Dos Mares-indkøbscenter 2 km



Lo Romero Golf 10 km
Murcia Internationale Lufthavn 35 km
Alicante Lufthavn 80 km

En smart investering ved havet

Uanset om du er på udkig efter et feriehus, en investering i udlejning eller begge dele, tilbyder disse turistlicenserede lejligheder i Lo Pagan en uovertruffen kombination af beliggenhed, kvalitet og udlejningspotentiale.

Kontakt os i dag for at få mere information eller for at arrangere en fremvisning af disse enestående lejligheder ved havet.

282



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Pool

parkering

Opbevaring

Fælles pool

Gated

Gym

Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B