



## Lejlighed til salg i San Fulgencio, San Fulgencio

105.000 €

Reference: N9574    Soveværelser: 1    Badeværelser: 1    Byg Størrelse: 52m<sup>2</sup>    Terrasse: 6m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Renoverede lejligheder i centrum af San Fulgencio

Lejligheder med fælles pool i en central beliggenhed

Dette renoverede boligkompleks i San Fulgencio Alicante tilbyder en unik mulighed for at købe en fuldstændig renoveret lejlighed i en veletableret spansk by tæt på Costa Blancas strande. Projektet, der oprindeligt blev bygget i 2009 og nu er fuldstændig renoveret og færdiggjort, består af lejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser fordelt på kun to etager, hvilket skaber et privat boligkompleks med lav bebyggelsestæthed.

Boligkomplekset ligger i hjertet af byen, i gåafstand fra alle vigtige faciliteter, hvilket gør det ideelt til permanent ophold, feriebolig eller investering i langtidsudlejning.

Funktionelle indretninger med kvalitetsfunktioner

Bebyggelsen tilbyder lyse og praktiske boliger designet med komfort og bekvemmelighed for øje. Bygningen har elevator og en rummelig underjordisk parkeringskælder med valgfri parkeringspladser til rådighed fra 7000 euro.

Hver lejlighed er designet til at maksimere naturligt lys og funktionalitet med velfordelte opholdsrum, der er velegnede til enkeltpersoner, par eller familier, der søger en overkommelig ejendom tæt på kysten.

Fælles pool og dagligdags faciliteter lige uden for døren

I midten af boligkomplekset kan beboerne nyde en fælles swimmingpool, der er perfekt til afslapning i de varme middelhavsmåneder.

San Fulgencio er en traditionel spansk by med en indbydende atmosfære og et bredt udvalg af lokale faciliteter, herunder en skole, et lokalt teater, et sportskompleks, et apotek, caféer, barer, isenkræmmere og købmandsforretninger. Større supermarkeder og et bredere udvalg af restauranter ligger kun 10 minutters kørsel derfra.

Fremragende forbindelser til strande og vigtige destinationer

Beliggenheden giver nem adgang til kysten og de større byer i provinsen.

Nærmeste strand 7 km

Torreveja 25 km

Alicante centrum 45 km

Alicante lufthavn 30 km

Guardamar del Segura strand 8 km

La Marquesa Golf 10 km

Denne strategiske beliggenhed giver beboerne mulighed for at nyde et fredeligt byliv, samtidig med at de er tæt på strande, golfbaner og transportforbindelser.

Levering og investeringsmulighed

Den forventede færdiggørelsesdato er juni 2026, hvilket giver købere mulighed for at sikre sig en moderniseret lejlighed i en central og velforbundet beliggenhed.



---

Kontakt os i dag for at få mere information og reservere dit nye hjem i San Fulgencio, inden det bliver udsolgt.

282



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

Pool

Landskabet

Fælles pool

Gated

### Energi rating

D

### CO2 -emissionsklassificering

D