



Takvåning till salu i Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

449 500 €

Referens: N9586 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 93m² Terrass: 50m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Nya lägenheter i centrala Guardamar del Segura, Costa Blanca

Utmärkt läge nära stranden

Upptäck detta exceptionella nybyggda bostadsområde i hjärtat av Guardamar del Segura, en charmig kuststad känd för sina naturliga sanddyner, pinjeskogar och gyllene sandstränder. Projektet har ett idealiskt läge bara 1 km från stranden och inom gångavstånd från butiker, restauranger, stormarknader och fritidsaktiviteter, och erbjuder den perfekta balansen mellan bekvämlighet och medelhavsliv.

Snygga hem designade för komfort

Detta moderna bostadsområde består av lägenheter med 2 och 3 sovrum och 2 badrum (varav ett en-suite). Köpare kan välja mellan lägenheter på bottenvåningen med terrass och uteplats, lägenheter på mellanvåningen med terrass eller takvåningar med privat solarium, perfekta för att njuta av solen och havsbrisen året runt.

Varje bostad har ett öppet kök integrerat med ett rymligt vardagsrum, inbyggda garderober och ett privat förråd på taket. Valfria parkeringsplatser på bottenvåningen finns tillgängliga för extra bekvämlighet.

Högsta kvalitet och energieffektivitet

Bostäderna är designade för att erbjuda modern komfort och effektivitet och har högkvalitativa ytbehandlingar:

Fullt utrustade badrum med tvättställ, spegel och skärmar

Säkerhetsförstärkt entrédörr

Aerotermiskt varmvattensystem

Dubbelglasade fönster med termisk brytning

Hiss med tillgång till alla våningar

Vackra gemensamma utrymmen

Komplexet har attraktiva grönområden, en gemensam pool och ett gemensamt solarium på taket, vilket ger boende avkopplande utomhusutrymmen i solen.

Njut av det bästa Guardamar har att erbjuda

Guardamar del Segura erbjuder 11 km naturliga stränder, en marina med aktiviteter året runt, idrottsanläggningar med padel, tennis, fotboll och en uppvärmd inomhuspool, samt parker, marknader och kulturella evenemang. Med sin avslappnade kustatmosfär och sitt kompletta utbud av tjänster är det en idealisk plats för både permanent boende och semesterresor.

Viktiga avstånd:

Strand: 1 km

Alicante-Elche flygplats: 20 km

La Marquesa Golf: 8 km

Torre Vieja Marina: 14 km

Guardamar Marina: 2 km

Säkra ditt nya hem på Costa Blanca



Missa inte chansen att bo i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Kontakta oss idag för att boka ett besök och upptäck ditt framtida hem i Guardamar del Segura.

282



Funktioner:

Drag

Lyfta

Pool

Storage

Solarium

Communal pool

Gated

Beach

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B