



Villa en venta en San Vicente del Raspeig, Alicante

939.000 €

Referencia: MS38951 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.050m² Construido: 438m²





Costa Blanca South, San Vicente del Raspeig

Ubicado a menos de 10 minutos del centro de San Vicente y a menos de 20 minutos del centro de Alicante, este chalet de lujo, construido en 2020, se encuentra en una parcela de 1.050 m², ofreciendo diseño, confort y tecnología de primer nivel.

Distribución de la vivienda:

Planta sótano (170 m²): Garaje para al menos 4 coches, gimnasio, sauna, zona de trabajo y vestidor.

Planta baja (152 m²): Hall de entrada, cocina, salón, 2 dormitorios y 2 baños.

Planta primera (45 m²): 2 dormitorios, 1 estudio y 1 baño.

Zonas exteriores:

El chalet dispone de una impresionante piscina con borde desbordante, amplias terrazas y zona ajardinada. Además, cuenta con un anexo de 2 plantas con sala de estar y barbacoa, sala de juegos y aseo, ideal para ocio y reuniones familiares.

Memoria de calidades:

Sistema de riego automático por aspersores y piscina con sistema salino.



Electricidad de alta gama en todas las estancias, iluminación exterior completa y tomas estancas en el jardín.

Instalación de gas natural para calefacción y agua caliente.

Sistema de placas solares con depósito acumulador, reduciendo el consumo energético.

Climatización centralizada por conductos con sistema Airzone, que permite regular la temperatura de forma independiente en cada estancia.

Este chalet combina lujo, confort, eficiencia energética y espacios diseñados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.



Características:

Trastero - Almacén	South Facing	Sótano
Private pool	furnished	Appliances
Gated	Gimnasio	Cable TV