



Villa te koop in San Vicente del Raspeig, Alicante

939.000 €

Referentie: MS38951 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.050m² Perceelgrootte: 438m²





Costa Blanca South, San Vicente del Raspeig

Spectaculaire luxe villa in San Vicente - Alicante - Los Girasoles

Het chalet ligt op nog geen 10 minuten van het centrum van San Vicente en op nog geen 20 minuten van het centrum van Alicante.

Het chalet is gebouwd in 2020 en is gelegen op een perceel van 1050m2 als volgt verdeeld:

- 170m2 souterrain: Het souterrain bestaat uit een garage voor minimaal 4 auto's, een fitnessruimte, een sauna, een werkruimte en een kleedkamer.
- 152m2 begane grond: De begane grond bestaat uit een inkomhal, keuken, woonkamer, 2 slaapkamers en 2 badkamers.
- Eerste verdieping 45m2: De eerste verdieping is verdeeld in 2 slaapkamers, 1 studeerkamer en een badkamer.

Wat de buitenruimtes betreft, heeft de villa een spectaculair zwembad met een overlooprand, een tuingedeelte en een groot terras. Het heeft ook een bijgebouw van 2 verdiepingen met een woonkamer met barbecue, een speelkamer en een toilet.

Het huis heeft een uitgebreid geheugen aan kwaliteiten, om te benadrukken:

- De gehele woning is voorzien van automatische irrigatie door middel van sproeiers en het zwembad heeft een zoutwatersysteem.
- Wat elektriciteit betreft, hebben alle kamers mechanismen van topkwaliteit en is de buitenruimte van de tuin uitgerust met waterdichte stopcontacten, evenals verlichting over het hele perceel om alle ruimtes 's nachts te verlichten.
- Het chalet heeft een aardgasinstallatie als energie voor verwarming en warm tapwater. Het heeft ook een installatie van zonnepanelen met een accumulatorentank voor de AC's en verwarmingsapparatuur, waardoor het verbruik aanzienlijk wordt verminderd. De installatie is gecentraliseerd door kanalen en heeft het airzone-systeem waarmee de temperatuur in elke kamer afzonderlijk kan worden geregeld.

Neem voor meer informatie contact met ons op.



Kenmerken:

Berging

Privé zwembad

Omheind

Op het zuiden gelegen

gemeubileerd

Sportschool

Kelder

Apparaten

Kabel-tv