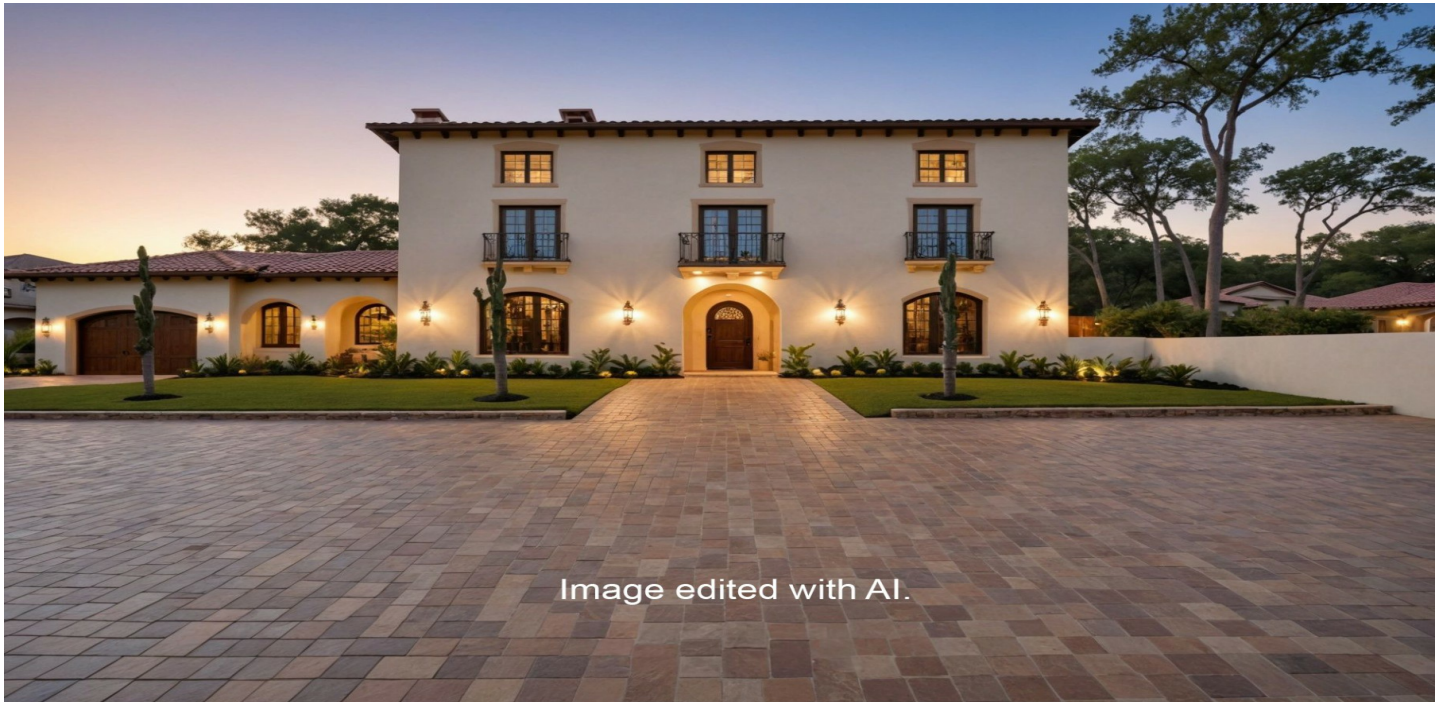




Edificio en venta en Castalla, Castalla

799.000 €

Referencia: MS38954 Dormitorios: 12 Baños: 12 Terreno: 48.000m² Construido: 1.300m²





Hoja de Alcoy, Castalla

Finca con proyecto de eventos y alta rentabilidad en la Costa Blanca

Con más de 48.000 m² de terreno y una edificación de 1.300 m² del siglo XIX completamente restaurada, la propiedad ofrece el escenario perfecto para bodas, celebraciones privadas, retiros de bienestar o eventos corporativos. Su distribución amplia y versátil permite adaptar los espacios a distintos tipos de experiencias, tanto interiores como al aire libre.

Dispone de piscina, jardines mediterráneos, terrazas y zona de olivos, creando un ambiente auténtico y elegante que atrae al turismo nacional e internacional.

Potencial de rentabilidad e inversión

La finca incluye un proyecto de hotel boutique con estudio de viabilidad económica, que demuestra la alta rentabilidad esperada al adaptar la propiedad para uso turístico y de eventos.

La combinación de alojamiento con servicio de eventos permite generar ingresos durante todo el año:

Temporada alta: bodas, celebraciones y turismo vacacional.

Temporada media y baja: retiros de bienestar, formación empresarial, reuniones corporativas y escapadas rurales exclusivas.

Gracias a su ubicación estratégica y a la creciente demanda de espacios singulares en la Costa Blanca, esta finca representa una excelente oportunidad de inversión sostenible, con proyección internacional y potencial para posicionarse como referente en turismo de experiencias y eventos premium en el interior de Alicante.

Rentabilidad Agrícola Demostrada: Los olivares y la zona de cultivo de la finca proyectan una rentabilidad significativa. Según estudios preliminares, se estima que la explotación de los cultivos puede generar un ingreso anual de entre

Move2Spain | +34 965 077 777 | peter@move2spain.com



25.000€ y 30.000€ en un plazo de 5 años, consolidándose como un ingreso pasivo estable.

Ampliación del Espacio Habitable: La parcela cuenta con 700 m² adicionales de suelo edificable, lo que abre la posibilidad de construir otra vivienda independiente o ampliar las instalaciones actuales (por ejemplo, suites adicionales, spa, o una casa para el personal/propietarios), añadiendo un valor y versatilidad inigualables a la inversión. esto en todos los idiomas

Ubicada en una zona tranquila pero muy bien comunicada, con acceso rápido a la autopista, Alicante ciudad y el aeropuerto, ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad rural y comodidad urbana.