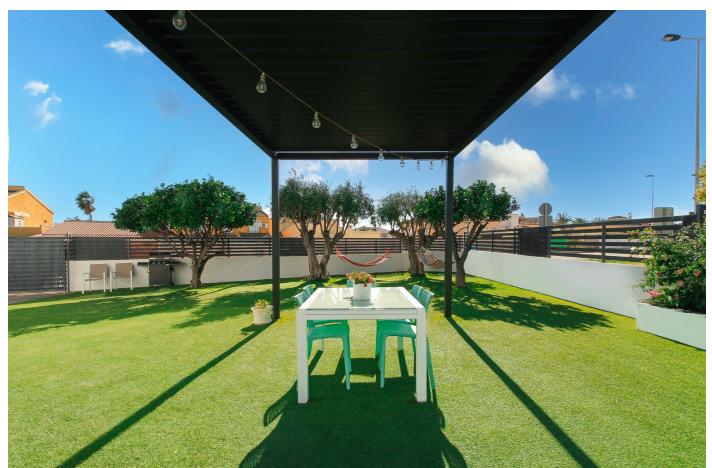
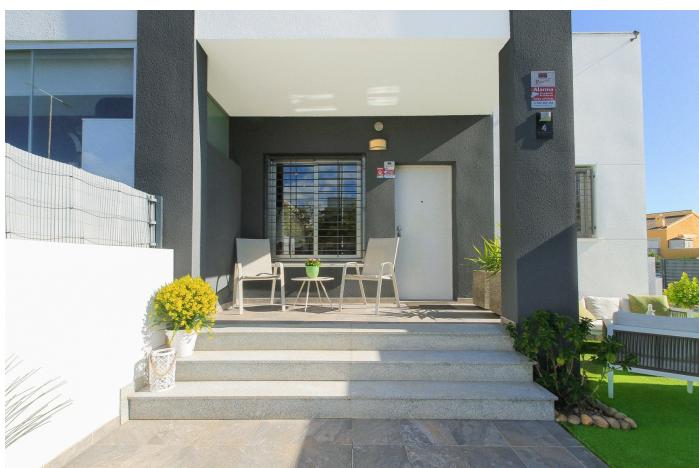




## Maison Quadruple à vendre à Torrevieja, Torrevieja

**339 000 €**

Référence: MS38958   Chambres: 2   Bain: 2   Terrain: 223m<sup>2</sup>   Construite: 81m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Nous avons le plaisir de vous présenter cette maison mitoyenne d'angle exclusive à vendre à Koma Resort, Torrevieja, située dans une résidence soignée et paisible, idéale pour ceux qui recherchent qualité de vie, confort et un excellent emplacement sur la Costa Blanca.

Grâce à sa position en angle, la propriété bénéficie d'un terrain avec un espace jardin nettement plus vaste que les autres maisons de la résidence, devenant un véritable havre de paix. Le jardin, entièrement recouvert de gazon artificiel, offre un espace extérieur pratique, esthétique et facile d'entretien, parfait pour se détendre, profiter du soleil ou partager des moments en plein air.

Construite en 2014 et dans un état pratiquement neuf, la maison est répartie sur deux niveaux et se distingue par son excellente conservation et sa luminosité.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un agréable salon-salle à manger, une cuisine fonctionnelle, une salle de bains complète et l'une des chambres, offrant confort et polyvalence, en particulier pour ceux qui préfèrent éviter les escaliers ou souhaitent disposer d'une chambre au rez-de-chaussée. De plus, il existe la possibilité d'aménager une troisième chambre à ce niveau, en adaptant l'espace aux besoins du futur propriétaire.

À l'étage se trouve la deuxième chambre, très lumineuse et offrant une excellente intimité. La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite, garantissant confort et fonctionnalité au quotidien.

La résidence dispose d'une piscine communautaire, idéale pour se rafraîchir pendant les mois les plus chauds et profiter de l'agréable climat méditerranéen.

L'emplacement est excellent : à seulement 1 minute de l'école, idéal pour les familles, à moins de 10 minutes à pied des commerces, restaurants et de tous les services, et à environ 10 minutes à pied de la plage de Los Locos, l'une des plus connues et appréciées de Torrevieja. Une combinaison rare qui permet de vivre dans le calme sans renoncer à la proximité de la mer et aux commodités du quotidien.

Cette maison mitoyenne d'angle à Koma Resort, Torrevieja est idéale comme résidence principale, secondaire ou investissement, grâce à son état impeccable, son vaste espace extérieur, son potentiel d'agrandissement et son emplacement stratégique près de la plage.



## Spécification:

Close To Shops

Close to beach

Private Garden

Key Ready

Solarium

Close to the sea

furnished

Laundry room

Appliances

Gated

Cable TV