



## Vierpersoonshuis te koop in Torrevieja, Torrevieja

339.000 €

Referentie: MS38958 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 223m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 81m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Torrevieja

Wij hebben het genoegen deze exclusieve hoekwoning te koop aan te bieden in Koma Resort, Torrevieja, gelegen in een verzorgde en rustige urbanisatie, ideaal voor wie op zoek is naar levenskwaliteit, comfort en een uitstekende ligging aan de Costa Blanca.

Dankzij de hoekligging beschikt deze woning over een perceel met een aanzienlijk grotere tuin dan de andere woningen in de gemeenschap, waardoor het een echte oase van rust wordt. De tuin is volledig voorzien van kunstgras en biedt een praktische, esthetische en onderhoudsvriendelijke buitenruimte, perfect om te ontspannen, van de zon te genieten of gezellige momenten buiten door te brengen.

De woning is gebouwd in 2014 en verkeert in vrijwel nieuwstaat. Ze is verdeeld over twee verdiepingen en onderscheidt zich door haar uitstekende staat van onderhoud en lichtinval.

Op de begane grond bevinden zich een aangename woon-eetkamer, een functionele keuken, een complete badkamer en één van de slaapkamers, wat zorgt voor comfort en veelzijdigheid, vooral voor wie liever geen trappen gebruikt of een slaapkamer op de begane grond wenst. Bovendien bestaat de mogelijkheid om op deze verdieping een derde slaapkamer te realiseren.

Op de bovenverdieping bevindt zich de tweede slaapkamer, zeer licht en met uitstekende privacy. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer, wat extra comfort biedt in het dagelijks leven.

De urbanisatie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, ideaal om af te koelen tijdens de warmere maanden en te genieten van het aangename mediterrane klimaat.

De ligging is uitstekend: op slechts 1 minuut van de school, ideaal voor gezinnen, op minder dan 10 minuten lopen van winkels, restaurants en alle voorzieningen, en op ongeveer 10 minuten wandelen van Playa de Los Locos, één van de bekendste en meest gewaardeerde stranden van Torrevieja. Een zeldzame combinatie die rustig wonen mogelijk maakt zonder afstand te doen van de nabijheid van de zee en dagelijkse voorzieningen.

Deze hoekwoning in Koma Resort, Torrevieja is ideaal als permanente woning, tweede verblijf of investering, dankzij de onberispelijke staat, de ruime buitenruimte, het uitbreidingspotentieel en de strategische ligging nabij het strand.



## Kenmerken:

Dicht bij winkels  
Sleutel gereed  
gemeubileerd  
Omheind

Dicht bij strand  
Solarium  
Wasruimte  
Kabel-tv

Privé tuin  
Dicht bij de zee  
Apparaten