



## Appartement à vendre à Alicante, Alicante

199 000 €

Référence: MS38959    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 40m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Alicante

Investissement dans le centre historique d'Alicante avec terrasse privée

Découvrez cette propriété à vendre dans le centre historique d'Alicante, située dans la célèbre rue San Bartolomé, l'une des plus pittoresques et recherchées du centre historique. Idéale comme investissement touristique ou comme résidence avec un grand potentiel, elle allie emplacement stratégique, confort et charme urbain.

Avec 38 m<sup>2</sup> construits sur trois étages, la propriété offre des espaces lumineux, accueillants et polyvalents. Les deux entrées indépendantes depuis différentes rues offrent une flexibilité et un confort exceptionnels. De plus, la terrasse privée au dernier étage constitue un espace parfait pour profiter de l'ambiance du centre historique.

L'emplacement privilégié permet de profiter du calme du centre historique tout en ayant restaurants, commerces et transports à proximité, une combinaison parfaite pour la location touristique de courte durée.

Cette propriété est une opportunité d'investissement rare au cœur d'Alicante, avec du caractère et un emplacement difficile à trouver dans le centre historique.

Caractéristiques principales :

Propriété à vendre dans le centre historique d'Alicante

Adresse : Calle San Bartolomé

Surface construite : 38 m<sup>2</sup>

Trois étages



Terrasse privée

Deux entrées indépendantes depuis différentes rues

Emplacement central près des commerces, restaurants et transports

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un investissement rentable dans le centre historique d'Alicante.