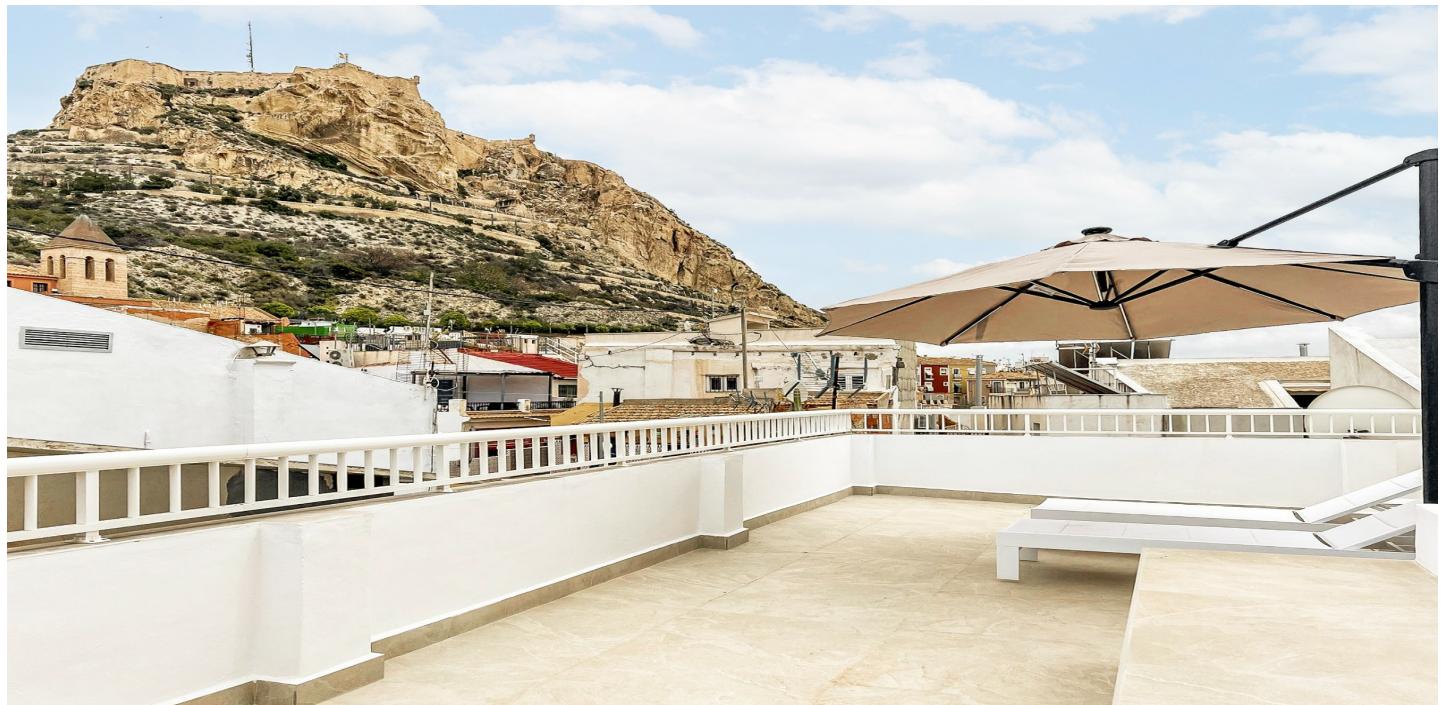




Apartamento en venta en Alicante, Alicante

295.000 €

Referencia: MS38960 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 45m²





Costa Blanca South, Alicante

Ático reformado en venta en el centro de Alicante con dos terrazas privadas

Descubre este exclusivo ático en venta en Alicante centro, situado en la codiciada calle Abad Nájera, en pleno casco histórico. Una propiedad única que combina ubicación, diseño moderno y una excelente rentabilidad como inversión inmobiliaria.

Ubicado en una cuarta planta, este ático ofrece 45 m² de vivienda perfectamente aprovechados y 40 m² de terrazas privadas, un valor excepcional en el centro de la ciudad. Las dos terrazas permiten disfrutar del sol, la privacidad y vistas abiertas sobre Alicante, ideales tanto para uso personal como para alquiler turístico.

La vivienda ha sido completamente reformada en 2025, con acabados de alta calidad, una distribución funcional y una cuidada entrada de luz natural. El edificio no dispone de ascensor, lo que garantiza mayor tranquilidad y exclusividad.

Características principales:

Ático en venta en el centro histórico de Alicante

Dirección: Calle Abad Nájera 9, 4^a planta

Superficie construida: 45 m²

Terrazas privadas: 40 m² en total



Dos terrazas exteriores

Vivienda reformada integralmente en 2025

Cuarta planta sin ascensor

Excelente rendimiento en alquiler turístico

Propiedad de sociedad (SL)

Precio:

295.000 € sin mobiliario

Posibilidad de adquirir el mobiliario mediante acuerdo independiente.

El precio no se contempla por debajo de 285.000 € sin muebles.

Una oportunidad difícil de encontrar para quienes buscan un ático con terrazas en Alicante centro, ya sea como vivienda exclusiva o como inversión inmobiliaria con ingresos consolidados en una de las zonas más demandadas de la ciudad.