



Appartement te koop in Alicante, Alicante

295.000 €

Referentie: MS38960 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 45m²





Costa Blanca South, Alicante

Gerenoveerd penthouse te koop in het centrum van Alicante met twee privéterrassen

Ontdek dit exclusieve penthouse te koop in het centrum van Alicante, gelegen aan de gewilde straat Abad Nájera in het historische hart van de stad. Een unieke woning die een topligging, modern design en een uitstekende investeringsrendement combineert.

Gelegen op de vierde verdieping biedt dit penthouse 45 m² woonruimte en 40 m² aan privéterrassen, een uitzonderlijke meerwaarde in het stadscentrum. De twee terrassen bieden zon, privacy en open uitzicht over Alicante, ideaal voor eigen gebruik of toeristische verhuur.

De woning is volledig gerenoveerd in 2025 met hoogwaardige afwerkingen, een functionele indeling en veel natuurlijk licht. Het gebouw beschikt niet over een lift, wat zorgt voor rust en exclusiviteit.

Hoge opbrengst: ideaal als investering

Belangrijkste kenmerken:

Penthouse te koop in het historische centrum van Alicante

Adres: Calle Abad Nájera 9, 4e verdieping

Bebouwde oppervlakte: 45 m²

Privéterrassen: totaal 40 m²

Twee buitenterassen

Volledig gerenoveerd in 2025

Vierde verdieping zonder lift

Uitstekend rendement uit toeristische verhuur

Eigendom van een vennootschap (SL)

Prijs:

€295.000 exclusief meubilair

Mogelijkheid om het meubilair apart over te nemen.

De prijs wordt niet overwogen onder €285.000 zonder meubels.



Een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een penthouse met terrassen in het centrum van Alicante, als exclusieve woning of rendabele investering.