



Terrein te koop in Alicante, Alicante

295.000 €

Referentie: MS38962 Slaapkamers: 1 Perceelgrootte: 55m²





Costa Blanca South, Alicante

Commerciële ruimte in de Centrale Markt van Alicante

Pand van 55 m² met een prijs van €295.000. Het betreft de overdracht van een concessie die loopt tot 2041. Er wordt geen huur betaald, alleen een kwartaalvergoeding van €700.

Gelegen in de iconische Centrale Markt van Alicante, een van de meest representatieve en bezochte gebouwen van de stad, biedt dit commerciële pand een unieke kans om te ondernemen of te investeren in een omgeving vol leven, geschiedenis en constante activiteit. De markt, met haar modernistische stijl en hoge architectonische waarde, is een dagelijks ontmoetingspunt voor zowel lokale bewoners als toeristen en kent het hele jaar door een zeer hoge bezoekersstroom.

Het pand bestaat uit 4 samengevoegde units binnen de markt, wat zorgt voor een ruime commerciële oppervlakte met diverse indelingsmogelijkheden. Dankzij de opzet kan de ruimte eenvoudig worden aangepast aan vrijwel elk type onderneming, of het nu gaat om horeca, detailhandel of dienstverlening.

Momenteel is het pand in gebruik als Italiaanse afhaalzaak en kruidenierswinkel, volledig operationeel, wat de veelzijdigheid van de ruimte en de geschiktheid voor voedselgerelateerde activiteiten onderstreept. Tegelijkertijd biedt de indeling de mogelijkheid tot een volledige herinrichting voor een nieuw commercieel concept op een van de meest gewilde locaties van Alicante.

Een uitzonderlijke kans om uw bedrijf te vestigen in een prestigieuze en charmante omgeving met een constante stroom aan klanten, in het hart van de stad.