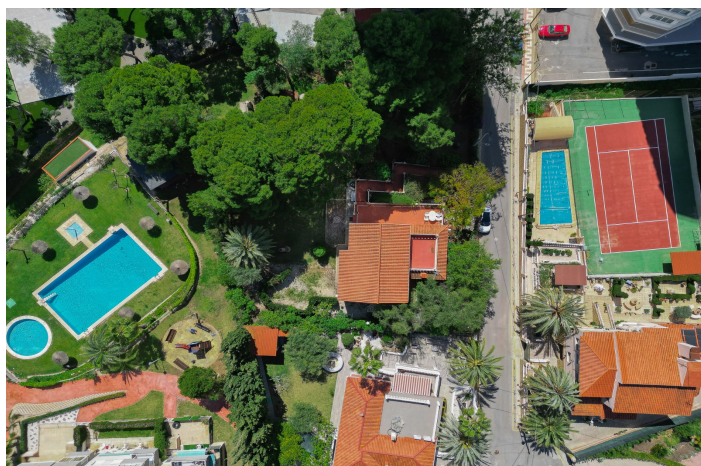
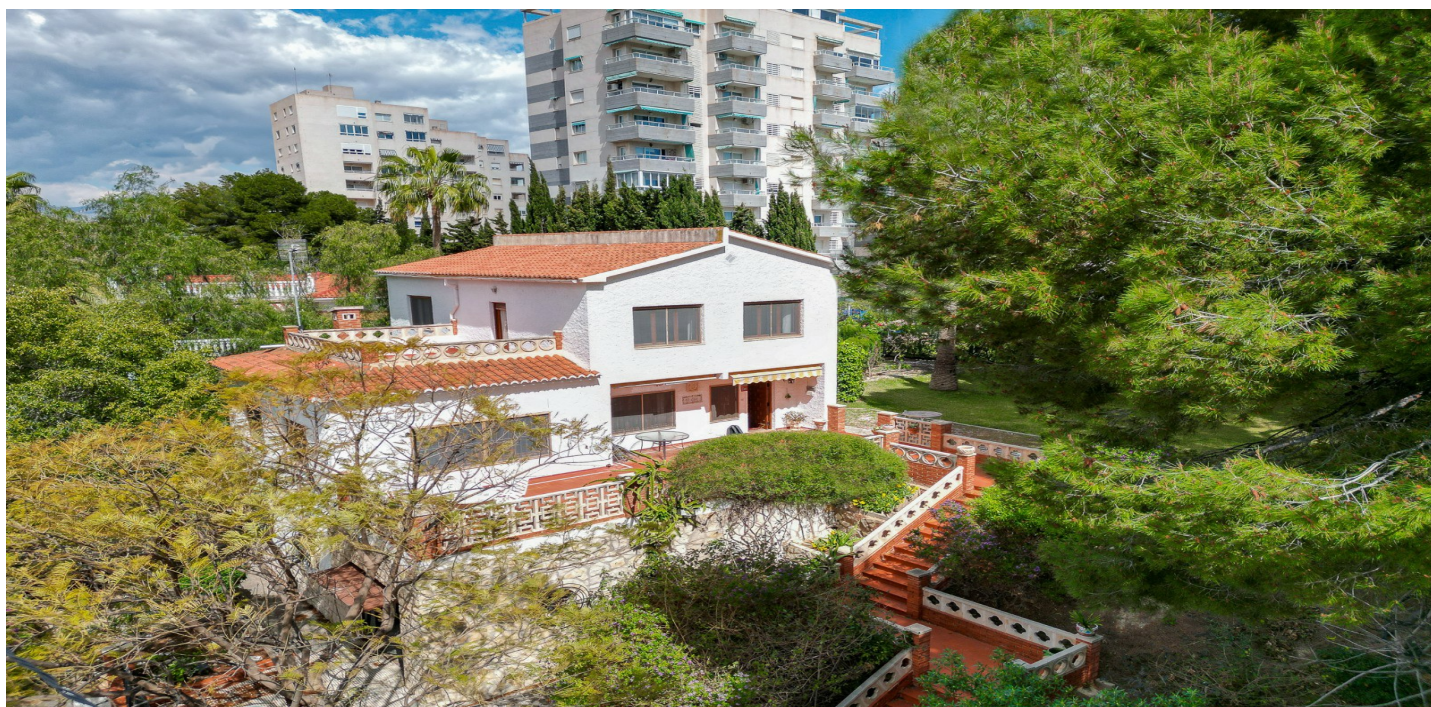




## Villa à vendre à El Campello, El Campello

1 135 000 €

Référence: MS38969    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 1 500m<sup>2</sup>    Construite: 382m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, El Campello

Villa en deuxième ligne de la plage de Muchavista, El Campello – Espace, jardin et potentiel unique

Si vous recherchez une maison spacieuse, idéalement située et offrant de nombreuses possibilités de personnalisation, cette villa à Muchavista, El Campello, est une opportunité exceptionnelle. Avec un terrain de 1 500 m<sup>2</sup> et une surface construite de 382 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par son grand jardin sur plusieurs niveaux, ses espaces généreux et son emplacement imbattable, à seulement quelques pas de la mer.

### Emplacement privilégié

Située en deuxième ligne de plage, cette villa vous permet de profiter du calme et du charme de la Méditerranée, avec la plage de Muchavista à seulement quelques mètres. Ce quartier d'El Campello, Alicante, est très recherché en raison de sa qualité de vie exceptionnelle, de son accès à tous les services et de ses connexions rapides avec Alicante et d'autres villes de la Costa Blanca.

### Espace, confort et distribution fonctionnelle

Construite dans les années 80, cette villa dispose d'un design solide et polyvalent, parfait pour être rénové selon vos goûts. Sa distribution comprend :

- ✓ 4 chambres spacieuses, idéales pour les familles ou pour ceux qui ont besoin d'un espace supplémentaire pour un bureau ou une salle de loisirs.
- ✓ 3 salles de bains complètes et 1 toilette invités, garantissant un confort au quotidien.
- ✓ Grande cuisine indépendante avec cellier, offrant un espace de rangement supplémentaire et une fonctionnalité appréciable pour les amateurs de cuisine.
- ✓ Salon lumineux et spacieux, avec accès direct aux espaces extérieurs.
- ✓ Balcon avec vue dégagée, idéal pour profiter du climat méditerranéen.

### Extérieur et espaces supplémentaires

Le terrain de 1 500 m<sup>2</sup> comprend plusieurs niveaux de jardin, offrant des espaces différenciés pour la détente, les loisirs ou la possibilité de construire une piscine privée. En outre, la villa dispose de :

- ✓ Garage pouvant accueillir au moins 3 voitures, une caractéristique rare et précieuse dans cette zone.
- ✓ Jardin avec un grand potentiel, parfait pour créer un espace extérieur unique avec des espaces verts, des terrasses ou même une zone barbecue.

### Une opportunité d'investissement unique



Cette villa offre non seulement un emplacement privilégié et de grands espaces, mais aussi la possibilité de la rénover et de l'adapter à votre style de vie. Que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement immobilier, c'est une opportunité unique dans l'un des meilleurs quartiers de la Costa Blanca.

???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Ne manquez pas cette opportunité !