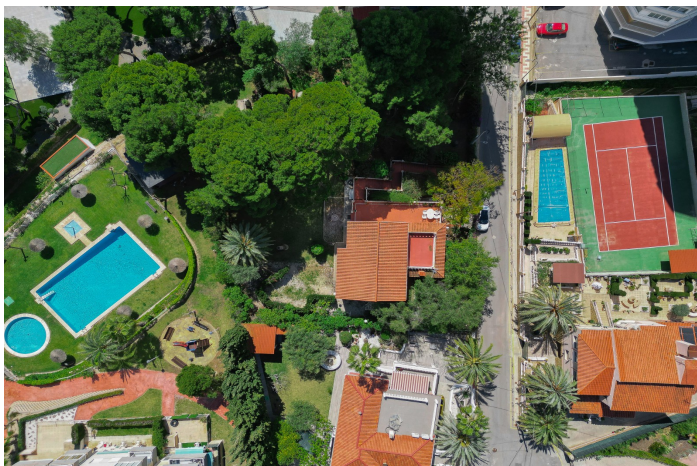




## Villa te koop in El Campello, El Campello

1.135.000 €

Referentie: MS38969 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 382m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, El Campello

Villa op de tweede lijn van het strand van Muchavista, El Campello – Ruimte, tuin en uniek potentieel

Als u op zoek bent naar een ruime woning op een toplocatie met diverse aanpassingsmogelijkheden, dan is deze villa in Muchavista, El Campello, een uitzonderlijke kans. Met een perceel van 1.500 m<sup>2</sup> en een bebouwde oppervlakte van 382 m<sup>2</sup>, valt deze woning op door zijn grote tuin op meerdere niveaus, ruime indeling en onovertroffen locatie, op slechts een paar stappen van de zee.

### Uitstekende locatie

Gelegen op de tweede lijn van het strand, biedt deze villa de mogelijkheid om te genieten van de rust en charme van de Middellandse Zee, met het strand van Muchavista op slechts een paar meter afstand. Dit deel van El Campello, Alicante, is een van de meest gewilde locaties vanwege de uitstekende levenskwaliteit, de nabijheid van alle voorzieningen en de snelle verbindingen met Alicante en andere steden aan de Costa Blanca.

### Ruimte, comfort en functionele indeling

Deze villa, gebouwd in de jaren 80, heeft een solide en veelzijdig ontwerp dat perfect is om naar eigen smaak te moderniseren. De indeling omvat:

- ✓ 4 ruime slaapkamers, ideaal voor gezinnen of voor wie extra ruimte nodig heeft voor een kantoor of ontspanningsruimte.
- ✓ 3 complete badkamers en 1 gastentoilet, voor optimaal dagelijks comfort.
- ✓ Grote, aparte keuken met voorraadkast, voor extra opslagruimte en functionaliteit voor kookliefhebbers.
- ✓ Lichte en ruime woonkamer, met directe toegang tot de buitenruimtes.
- ✓ Balkon met vrij uitzicht, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

### Buitenruimtes en extra voorzieningen

Het perceel van 1.500 m<sup>2</sup> heeft meerdere tuinlagen, wat mogelijkheden biedt voor ontspanning, recreatie of de bouw van een privézwembad. Daarnaast beschikt de villa over:

- ✓ Garage met plaats voor minimaal 3 auto's, een zeldzame en waardevolle eigenschap in dit gebied.
- ✓ Tuin met veel potentieel, perfect om een unieke buitenruimte te creëren met groen, terrassen of zelfs een barbecueplek.

### Een unieke investeringsmogelijkheid



---

Deze villa biedt niet alleen een toplocatie en veel ruimte, maar ook de mogelijkheid om deze te renoveren en aan te passen aan uw levensstijl. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een vastgoedbelegging, dit is een unieke kans in een van de beste gebieden van de Costa Blanca.

???? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. Mis deze kans niet!